

Portland Trust va gazdui noul sediu Ubisoft în proiectul J8 Office Park, din București



Portland Trust a semnat un contract de pre-închiriere cu Ubisoft București pentru aproximativ 30.000 de metri pătrați, în proiectul J8 Office Park, situat în zona Bucureștii Noi, în imediata apropiere a stației de metrou Jiului.

Ubisoft, unul dintre cei mai mari dezvoltatori de jocuri video la nivel mondial, cunoscut pentru titluri precum Just Dance, Assassin's Creed, Ghost Recon sau Watch Dogs, a ales J8 Office Park drept nou sediu, întrucât compania dorește să fie în vârful industriei divertismentului atât prin creșterea cifrelor, cât și a ritmului dezvoltării.

Cladirea de birouri A va avea aproximativ 24.000 mp de spații de birouri, care se vor întinde pe șase etaje, având la parter o sala de conferință, un restaurant și un centru de fitness. În plus, Ubisoft a mai închiriat 6.000 mp în clădirea adiacentă, care va gazdui echipele companiei din București.

Spațiul de clasa A va avea numeroase funcții de economisire a energiei, parcuri cu încărcătoare de mașini electrice, vestiare pentru sport, tehnologie automată de recunoaștere a vehiculelor, suporturi pentru biciclete și o selecție de restaurante și cafenele.

„Industria jocurilor video se transformă în materie de tehnologie nouă și, pentru a crește și a integra noile tendințe, trebuie să avem cel mai bun mediu de lucru. Am solicitat celor de la Portland Trust să ne construiască viitorul sediu, care va asigura climatul optim pentru nevoile și creativitatea echipelor noastre”, a declarat Sebastien Delen, Director General al Ubisoft București.

Florin Furdul, Country Manager al Portland Trust în România, care a negociat tranzacția: „Suntem încântați că Ubisoft ne este chiriaș pentru noul nostru proiect. J8 Office Park este fosta fabrică de pâine Pajura și va fi un nou proiect de birouri de înaltă calitate, care va încorpora câteva concepte noi și proaspete în designul spațiilor, care să corespundă standardelor chiriașilor noștri concentrați pe tehnologie.”

J8 este situat în nordul zonei centrale a Bucureștiului, cu acces ușor către aeroport și centrul orașului, oferind facilități excelente de transport în comun. J8 Office Park se află într-un nou hub modern de afaceri din București, care trece în prezent printr-o transformare semnificativă, fiind anunțate o serie de proiecte publice și private în zona. Proiectul se va finaliza în vara anului 2021, iar contractorul va fi numit în scurt timp.

