

Afacerile RE/MAX România au crescut cu peste 50% în 2019, la 4,55 milioane de euro



RE/MAX România, parte a liderului mondial în real-estate și franciza numărul 1 la nivel global pe acest segment, a înregistrat anul trecut comisioane generate în valoare de 4,55 milioane de euro, în creștere cu peste 50% față de anul precedent, depășind estimările realizate la începutul lui 2019. Pentru anul curent, compania vizează o creștere de aproximativ 35% la nivelul comisioanelor înregistrate, până la 6,1 milioane de euro.

În 2019, birourile RE/MAX România au înregistrat o evoluție de peste 40% a numărului de tranzacții imobiliare, comparativ cu anul precedent, cu o valoare totală de peste 150 milioane de euro. Dintre acestea, 64% au fost reprezentate de vânzări, iar 36% de închirieri. Rețeaua locală RE/MAX a încheiat anul 2019 cu peste 50 de birouri francizate și peste 450 de membri.

„Afacerile RE/MAX au continuat să crească și anul trecut în acord cu strategia noastră de expansiune, iar pentru anul în curs suntem la fel de optimiști. Mizând în continuare pe dezvoltarea rețelei în parametri stabiliți, precum și pe tendințele pozitive ale pieței, estimăm o creștere de circa 35% a cifrei de afaceri până la finele anului”, a declarat Razvan Cuc, Președintele RE/MAX România.

2,8 milioane de euro, cea mai mare tranzacție din 2019

La fel ca anii anteriori, cele mai numeroase intermediari s-au realizat pe segmentul rezidențial. În 2019 aproximativ 84% dintre tranzacții s-au înregistrat în această categorie, 8% în segmentul office & comercial, 4% terenuri, iar circa 4% au fost pe industrial, hoteluri sau proprietăți speciale.

În topul orașelor cu cele mai multe tranzacții realizate de birourile RE/MAX se situează București, care au surclasat anul trecut, după o perioadă de trei ani, birourile din Cluj-Napoca. De altfel, Clujul nu se regăsește nici în top 3 anul trecut, clasamentul fiind completat de Sibiu și Brașov.

Totodată, în Capitala a avut loc și cea mai mare tranzacție imobiliară din cadrul RE/MAX în 2019, respectiv vânzarea unui teren de 2,8 milioane de euro, urmată de vânzarea unui teren în Brașov, care s-a ridicat la o valoare de aproape 2,3 milioane de euro. Pe locul al treilea se clasează cea mai scumpă intermediere rezidențială, o vilă de peste 1,32 milioane de euro din București.

Planurile RE/MAX pe anul 2020

Pentru anul curent RE/MAX România vizează atingerea unei cifre de afaceri de peste 6,1 milioane de euro din comisioanele realizate. Totodată, compania are în plan și o creștere a numărului de birouri, respectiv peste 60 de unități până la finele anului, precum și a numărului de agenți, până la 660 de membri.