

Dentons a asistat fondul de investiții GIC în achiziția de 950 mil. E a portofoliului Maximus. Din București, Perry Zizzi și Lawrence Florescu s-au implicat pe aspectele transfrontaliere ale tranzacției

The logo for Dentons, featuring the Chinese characters '大成' followed by the word 'DENTONS' in a purple arrow-shaped box.

Dentons și Kirkland & Ellis au asistat fondul suveran de investiții din Singapore, în achiziția portofoliului logistic Maximus de la Apollo Global Management, un fond de investiții din Statele Unite. Valoarea acestei tranzacții fost de aproximativ €950 milioane euro. Tranzacția, care a fost semnată în decembrie 2019, a fost finalizată pe 31 ianuarie, după îndeplinirea anumitor condiții și a obținerea aprobărilor relevante.

Portofoliul pan-european de 1 milion de metri pătrați include 28 de active în hub-uri logistice cheie din Europa: în Germania, Polonia, Slovacia, Olanda, Belgia și Austria. Prin această achiziție, GIC are în vedere extinderea platformei sale logistice europene, P3 Logistic Parks.

Achiziția portofoliului Maximus este, de asemenea și cea mai mare investiție imobiliară semnată la nivel european în anul 2019 și cea mai mare tranzacție de acest fel din Germania.

Evan Lazar, Co-președinte al grupului global de Real Estate, a condus echipa multi-jurisdicțională Dentons formată din peste 50 de avocați. Partenerii specializați în tranzacții imobiliare Stewart Middleman și [Perry Zizzi](#) (Romania Managing Partner), împreună cu *Sona Taghiyeva* și *Gary Maguire*, counsel și **Lawrence Florescu**, avocat senior au asistat pe aspectele transfrontaliere ale acestei tranzacții. Echipa a inclus de asemenea pe *David Zafra Carollo*, partener, *David Lange*, counsel, *Alexander Mühleisen*, avocat senior, precum și *Arndt Dobroschke* și *Michael Bayliss*, avocați în echipa Dentons din Germania; *Dirk-Jan Gondrie*, partener și *Stephanie Proost*, avocat din Amsterdam; *Martin Mendel* managing counsel împreună cu *Tatiana Mergesová* și *Soňa Kurillová*, avocați din echipa Dentons din Bratislava; *Piotr Staniszewski*, partener *Michal Siwek*, counsel, *Joanna Misztal-Dzitko*, avocat senior și *Krzysztof Mielech*, *Karolina Bandzul* și *Kamil Igielski*, avocați din Varșovia; precum și numeroși alți avocați Dentons.

Dentons are o relație de lungă durată cu P3 Logistics Parks, susținând clientul în extinderea portofoliului și în consolidarea poziției de piață de-a lungul anilor.