

Autoritatile au în plan crearea unui nou bulevard care va lega Pipera cu Dimitrie Pompeiu (dezvoltator imobiliar)

Autoritatile au în plan sa construiasca un nou bulevard între bulevardele Pipera si Dimitrie Pompeiu, în perimetrul fostei Platforme Industriale Pipera, care va deservi inclusiv proiectul rezidential Nusco City, a declarat, joi, directorul general al Grupului Nusco, Michele Nusco.

"Proiectul e aprobat, e în Planul Urbanistic Zonal. Am semnat cu Primaria ca noi cedam terenul, în schimb Primaria sa realizeze strada. Nu numai noi, ci toti dezvoltatorii din zona (au cedat teren pentru noul bulevard, n.r.). Am facut un grup cu toti proprietarii din zona, am lucrat foarte mult cu actualul primar al Capitalei si cu primarul Sectorului 2. Vedem dupa alegeri ce se va întâmpla", a afirmat Michele Nusco, în cadrul lansarii proiectului imobiliar.

Proiectul rezidential Nusco City, localizat pe fosta Platforma Industriala Pipera, urmeaza sa totalizeze peste 600 de apartamente de pâna la patru camere, pe o suprafata totala de 2,5 hectare, având parte de o investitie de 70 de milioane de euro, potrivit dezvoltatorului.

Potrivit sursei citate, criza provocata de pandemie nu a afectat în niciun fel planurile de dezvoltare a proiectului rezidential Nusco City, astfel încât 10% din cele 310 unitati din prima faza a proiectului au fost vândute înainte de lansarea proiectului.

"Deocamdata nu avem nicio afectare negativa (din cauza crizei provocate de pandemie, n.r.), deja am vândut peste 10% din proiect, azi e lansarea efectiva a proiectului, pâna acum nu stia nimeni de acest proiect, nu am vorbit, în afara de parteneri. Vom vedea evolutia vânzarilor, dar suntem încrezatori. Pe noi, pe partea de constructie, nu prea ne afecteaza, vom vedea la final ce probleme sunt pentru clienti. Oricum, sunt 300 de apartamente, sunt putine, nu sunt mii de unitati. Cred ca își vor gasi proprietarii în curând. Termenul de finalizare este ianuarie 2022", a mentionat Michele Nusco.

Directorul general al Grupului Nusco a dezvaluit si ca în prezent compania lucreaza la finalizarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru un complex de mari dimensiuni de vile în Tunari.

"Mai avem multe terenuri în zona Tunari si chiar lucram la un PUZ foarte mare pentru un complex de vile, pe care probabil o sa-l lansam spre finalul anului sau începutul anului viitor", a precizat Michele Nusco. Autoritatile au în plan sa construiasca un nou bulevard între bulevardele Pipera si Dimitrie Pompeiu, în perimetrul fostei Platforme Industriale Pipera, care va deservi inclusiv proiectul rezidential Nusco City, a declarat, joi, directorul general al Grupului Nusco, Michele Nusco.

"Proiectul e aprobat, e în Planul Urbanistic Zonal. Am semnat cu Primaria ca noi cedam terenul, în schimb Primaria sa realizeze strada. Nu numai noi, ci toti dezvoltatorii din zona (au cedat teren pentru noul bulevard, n.r.). Am facut un grup cu toti proprietarii din zona, am lucrat foarte mult cu actualul primar al Capitalei si cu primarul Sectorului 2. Vedem dupa alegeri ce se va întâmpla", a afirmat Michele Nusco, în cadrul lansarii proiectului imobiliar.

Proiectul rezidential Nusco City, localizat pe fosta Platforma Industriala Pipera, urmeaza sa totalizeze peste 600 de apartamente de pâna la patru camere, pe o suprafata totala de 2,5 hectare, având parte de o investitie de 70 de milioane de euro, potrivit dezvoltatorului.

Potrivit sursei citate, criza provocata de pandemie nu a afectat în niciun fel planurile de dezvoltare a proiectului

rezidential Nusco City, astfel încât 10% din cele 310 unitati din prima faza a proiectului au fost vândute înainte de lansarea proiectului.

"Deocamdata nu avem nicio afectare negativa (din cauza crizei provocate de pandemie, n.r.), deja am vândut peste 10% din proiect, azi e lansarea efectiva a proiectului, pâna acum nu stia nimeni de acest proiect, nu am vorbit, în afara de parteneri. Vom vedea evolutia vânzarilor, dar suntem încrezatori. Pe noi, pe partea de constructie, nu prea ne afecteaza, vom vedea la final ce probleme sunt pentru clienti. Oricum, sunt 300 de apartamente, sunt putine, nu sunt mii de unitati. Cred ca își vor gasi proprietarii în curând. Termenul de finalizare este ianuarie 2022", a mentionat Michele Nusco.

Directorul general al Grupului Nusco a dezvaluit si ca în prezent compania lucreaza la finalizarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru un complex de mari dimensiuni de vile în Tunari.

"Mai avem multe terenuri în zona Tunari si chiar lucram la un PUZ foarte mare pentru un complex de vile, pe care probabil o sa-l lansam spre finalul anului sau începutul anului viitor", a precizat Michele Nusco