

Avocații bpv Grigorescu Ștefanica, alături de Forty Management în proiectul de regenerare urbana Central District Lagoon City din București, cu o valoare estimată de 100 mil. E



O echipa multidisciplinară de avocați ai bpv GRIGORESCU ȘTEFĂNICĂ a consiliat dezvoltatorul Forty Management în legătura cu proiectul de regenerare urbana Central District Lagoon City, ce urmează a fi dezvoltat în nordul Bucureștiului.

Echipa bpv GRIGORESCU ȘTEFĂNICĂ a fost condusă de **Catalin Grigorescu** (*Managing Partner*) și **Nicolae Ursu** (*Managing Associate*), din aceasta făcând parte și alți avocați din practicile de drept imobiliar, tranzacții corporative și tehnologie.

Proiectul de regenerare urbana urmează a fi dezvoltat pe un teren de 39.970 mp contractat recent de la Butan Gas în valoare de 8,2 milioane Euro și va include, în premieră pentru Europa Centrală și de Est, o lagună cu ape turcoaz și plaje cu nisip alb de peste 20.000 mp. Laguna este dezvoltată în baza licenței achiziționate de la compania americană *Crystal Lagoons* și va avea un impact neutru din punct de vedere energetic.

„Central District Lagoon City este un proiect care va redefini conceptul de dezvoltare urbană nu doar în România, ci și în regiune, și suntem mândri și onorați ca putem să participăm încă de la început, alături de Forty Management, la dezvoltarea acestuia. Și acest proiect este o confirmare a strategiei noastre de concentrare pe proiecte care au o puternică componentă de tehnologie inovatoare, sector în care practica noastră juridică este la vârful ierarhiilor din România”, a declarat **Catalin Grigorescu**, *Managing Partner* al bpv GRIGORESCU ȘTEFĂNICĂ.

„Expertiza noastră în tranzacții și alte relații comerciale în sectorul tehnologiei, precum și strânsa colaborare cu echipa de drept imobiliar au fost foarte importante la negocierea contactului de licență cu Crystal Lagoons, care este un contract pe termen foarte lung, cu implicații multiple, inclusiv în ceea ce privește drepturile de proprietate, administrare și operare ale facilităților și ale proprietății din care fac parte”, a adăugat **Catalin Grigorescu**.

bpv Grigorescu Ștefanica este o societate de avocați de afaceri cu o ofertă completă de servicii pentru proiecte și litigii complexe. Fondată în 2006, societatea este recunoscută internațional pentru focusul în domeniul tehnologiei și practica în domenii precum drept societății, fuziuni și achiziții, drept fiscal, dreptul muncii, drept imobiliar, achiziții publice, servicii medicale, energie și infrastructură. Echipa bpv Grigorescu Ștefanica este menționată constant în poziții de vârf printre firmele de avocatură recomandate de către cele mai importante publicații internaționale de specialitate: Chambers & Partners, Legal 500, IFLR1000, ITR World Tax.