

Automobile Dacia prelungeste pe zece ani contractul de închiriere pentru Pitesti Industrial Park detinut de Globalworth

Automobile Dacia, cel mai mare producator auto român, si-a prelungit pentru urmatorii zece ani contractul de închiriere pentru cei 69.000 mp ocupati în Pitesti Industrial Park, a anuntat, marti, într-un comunicat de presa, Globalworth, detinatorul proiectului.

Situat în Oarja, judetul Arges, la 10 km de Pitesti, pe autostrada A1, Automobile Dacia organizeaza si implementeaza procese specifice pentru logistica post-vânzare a pieselor si accesoriilor auto în Pitesti Industrial Park din anul 2010.

Complexul modern consta într-o unitate de depozitare cu un singur acoperis finalizata si închiriata exclusiv unuia dintre cele mai mari centre de distributie a pieselor de schimb si accesorii ale Grupului Renault din afara Frantei.

Dezvoltat pe o suprafata totala de 16,2 hectare, proiectul a primit o certificare Green Edge, dovedind interesul companiei pentru economiile de utilitati si dezvoltarea verde, adaugând valoare experientei chiriasilor.

"În plus fata de colaborarea logistica, în 2019, Globalworth a început o colaborare pe termen lung cu grupul francez si în sectorul de birouri, oferind-i o solutie optima de spatiu de birou. Sediul companiei din România, Renault Bucharest Connected, situat în partea de vest a Bucurestiului, se întinde pe o suprafata de 58.000 mp si include spatii de birouri si un centru de design. Renault Bucharest Connected are acces excelent, fiind situat în apropierea rutelor de transport public care deserveasc întregul Bucuresti. Cladirea ofera, de asemenea, acces usor la Pitesti Industrial Park si la Centrul Tehnic Titu, prin autostrada A1", noteaza compania imobiliara.

Potrivit sursei citate, tranzactia cu Automobile Dacia este cea mai mare din portofoliul Globalworth Industrial în 2020.

În prezent, portofoliul Globalworth Industrial, sub-brandul de logistica si industrie usoara a Globalworth, se întinde pe o suprafata de 233.098 mp, în diferite zone din România, cum ar fi Bucuresti, Timisoara, Constanta si Pitesti. Printre proiectele care consolideaza activitatile de logistica si ale companiei se numara Pitesti Industrial Park, Chitila Logistics Hub, Constanta Business Park si Timisoara Industrial Park.

Globalworth este o companie imobiliara activa în Europa Centrala si de Est, listata la Bursa de Valori de la Londra, în segmentul AIM, care activeaza în România si Polonia, în ambele tari devenind principalul investitor pe piata imobiliara de birouri.

La 30 iunie 2020, portofoliul companiei avea o valoare totala de aproximativ 3 miliarde de euro, iar aproximativ 94,4% din acesta este reprezentat de active producatoare de venit, închiriate catre aproximativ 700 de companii nationale si multinationale.

În România, Globalworth este prezenta în Bucuresti, Timisoara, Constanta si Pitesti, în timp ce în Polonia proprietatile sale se regasesc în Varsovia, Wroclaw, Lodz, Cracovia, Gdansk si Katowice.