

InteRo Property Development, deținuta de familia Topolinski, își extinde activitatea de dezvoltare cu o divizie de investiții

InteRo Property Development, deținuta de familia canadiana de investitori Topolinski, își diversifica activitățile prin înființarea unei divizii de investiții, ca parte a strategiei pe termen lung de consolidare a prezenței în România și pentru a atrage proiecte imobiliare de calitate pe o piață în creștere, cu mult potențial.

Divizia de investiții - InteRo Property Development Investment Group - vizează parteneri din întreaga lume care caută oportunități de proiecte premium pe piețe dinamice.

„Portofoliul nostru românesc a fost dezvoltat ținând cont de cele mai înalte standarde de calitate, deoarece scopul nostru este să contribuim la dezvoltarea pieței locale, atât din punct de vedere al calității, cât și al mentalității. Acest principiu este foarte apreciat de investitorii de talie globală, întrucât reflectă viziune pe termen lung și sustenabilitate,” a declarat **Michael Topolinski**, fondatorul InteRo. „Ca atare, am semnat deja primul nostru contract cu un partener internațional, care a făcut o investiție pentru aproape 20% din proiectul exclusiv Northlight Residence, ce urmează să fie finalizat curând.”

Parteneriatul cu investitori străini în proiecte locale reprezintă o premieră pentru familia Topolinski, care este prezentă în România de peste 13 ani. Interesul exprimat de investitorii din America de Nord, Asia și țările vecine este o validare evidentă a potențialului României pe termen lung.

„De mai bine de un deceniu, suntem dezvoltatori și investitori activi pe piața imobiliară din România, timp în care am asistat la transformarea pas cu pas și am contribuit la modernizarea constantă a standardelor de calitate și a așteptărilor pieței”, a adăugat **Michael Topolinski**. „Există un potențial important de dezvoltare chiar și înainte de pandemie, dar astăzi - mai mult ca niciodată - România are nevoie de proiecte noi mai bune, concepute pentru a oferi confortul și funcționalitatea unui stil de viață sănătos și echilibrat, în noua realitate post-COVID.”

Divizia de investiții nou-înființată va sprijini atât proiectele InteRo în derulare, cât și proiectele viitoare.

Portofoliul de dezvoltare InteRo Property Development din București include:

NorthLight Residence. Situat în mijlocul naturii în nord-estul Bucureștiului, proiectul se întinde pe 13.000 mp și include un număr total de 110 apartamente. În prezent se află în ultimele etape de dezvoltare, urmând să fie finalizat în câteva săptămâni. Programul VIP NorthLight Residence este oferit investitorilor care achiziționează minimum trei apartamente. Echipa InteRo oferă sprijin constant, iar investitorii primesc avantaje financiare și administrative semnificative.

SkyLight Residence. Situat în zona centrală a orașului București (zona Obor), proiectul cu utilizare mixtă ce se întinde pe 10 hectare va asigura după finalizare 100.000 mp de spații de birouri și 270.000 mp de spațiu rezidențial.

Bucurestii Noi este proiectul unui campus IT cu un concept prietenos cu mediul înconjurător și construit cu tehnologie de ultimă generație, care va fi dezvoltat pe un teren de 5 hectare în apropierea stației de metrou Jiului. Proiectul va include 7 clădiri de birouri cu o suprafață totală de 197.000 mp (din care 93.000 mp vor fi dezvoltate de Skanska Property România, iar restul de InteRo).

Înființata de familia de investitori Topolinski (tatal Michael și cei trei copii ai sai - Tyler, Michael și Ashton), InteRo Property Development este prezenta în România de peste 13 ani.

Pâna în prezent, portofoliul sau include cinci proiecte imobiliare inovatoare și eficient proiectate, cu o suprafața totală construită de aproape 480.000 mp, respectiv 204.000 mp spații de birouri și 3.080 de apartamente. InteRo este dedicată designului și conceptelor inovatoare, cu scopul de a construi spații de locuit și de lucru de calitate superioară, contribuind la dezvoltarea generală a pieței imobiliare locale în ceea ce privește standardele, dar și mentalitatea.