

Programul “Noua casa”: Beneficiarii au obligatia sa încheie polite de asigurare împotriva tuturor riscurilor

Beneficiarii Programului "Noua casa" au obligatia ca, începând din 2021, sa încheie polite de asigurare împotriva tuturor riscurilor potrivit normelor interne proprii ale finantatorilor, conform unui comunicat al Ministerul Finantelor.

Astfel, începând cu anul 2021, beneficiarii au obligatia sa încheie polite de asigurare împotriva tuturor riscurilor potrivit normelor interne proprii ale finantatorilor, pe toata durata finantarii garantate, la o valoare acceptata de o societate de asigurare, dar nu mai putin decât valoarea de piata comunicata de finantatori prin solicitarea de garantare. Aceasta prevedere se aplica tuturor creditelor garantate în cadrul Programului, pentru politele de asigurare încheiate dupa data intrarii în vigoare a Hotarârii de Guvern pentru modificarea si completarea Hotarârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Noua Casa".

Guvernul a adoptat în sedinta de vineri Hotarârea pentru modificarea si completarea Hotarârii Guvernului nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Noua casa".

Programul "Noua Casa" este un program guvernamental destinat persoanelor fizice, care faciliteaza achizitia unui imobil cu destinatia de locuinta, prin intermediul contractarii de credite garantate de stat.

Pentru anul 2021, a fost alocat un plafon al garantiilor de 1,5 miliarde de lei, potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 60/2009 privind unele masuri în vederea implementarii programului "Noua casa", cu modificarile si completarile ulterioare.

MF mentioneaza ca Programul "Noua Casa" este unul dintre cele mai populare programe guvernamentale, în cadrul caruia au fost acordate 305.436 de garantii si promisiuni de garantare, în valoare totala de 27,82 miliarde de lei, de la lansarea Programului, în anul 2009 si pâna la sfârșitul lunii decembrie a anului 2020. Pe parcursul anului 2020, statul a acordat 11.885 de garantii, în valoare totala de 1,36 miliarde de lei si 3.359 promisiuni de garantare, în valoare totala de 0,45 miliarde de lei.