

Constructiile agricole din extravilan, amplasate fara obligatia de a trece terenul în intravilan (proiect)

Amplasarea constructiilor agricole în extravilan se face fara obligatia de a trece terenul în intravilan, prin solicitare de Plan Urbanistic Zonal, potrivit unui proiect initiat de parlamentari PSD, UDMR si AUR, adoptat luni de Senat.

Propunerea legislativa completeaza articolul 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu un nou alineat, prin care se instituie o exceptie potrivit careia amplasarea constructiilor agricole în extravilan se face fara obligatia de a trece terenul în intravilan, prin solicitare de PUZ.

Conform expunerii de motive, în momentul modificarii legii în 2018, când se permitea amplasarea de constructii agricole în extravilan, fara obligatia de a trece terenul în intravilan, prin solicitarea PUZ, nu s-a tinut cont ca aceste constructii, în mod particular, trebuie sa tina de zona extravilana a localitatilor (distante minime fata de spatiile de locuit, efecte de miros si riscuri de biosecuritate). "De asemenea, nu s-a tinut cont de faptul ca aceste constructii agricole fac obiectul unor proiecte de investitii finantate din fonduri europene nerambursabile, existând pericolul blocarii investitiilor în agricultura si neaccesarea acestor fonduri", se mai explica în document.

Propunerea legislativa face parte din categoria legilor ordinare, Senatul fiind prima Camera legislativa sesizata.