

## Dupa pandemie, 45% dintre angajati se asteapta sa revina complet la viata de birou (sondaj)

**Modelul de lucru hibrid s-a conturat tot mai mult în ultimul an la nivel global si exista deja angajatori din România care au decis sa treaca permanent la acest sistem în care echipa lucreaza partial de la birou si restul de acasa, potrivit unui sondaj realizat de un dezvoltator de birouri.**

Aproape 35% dintre angajatii care au participat la un sondaj recent initiat de Genesis Property cred ca lucrul hibrid va fi modelul viitorului, în timp ce alti 45% se asteapta sa revina complet la viata de birou, cât mai aproape de cum era înainte de Covid-19, Totodata, un angajat din cinci crede ca în viitor va lucra mai mult de acasa.

"Pentru a mentine un echilibru bun între viata de la birou si cea de acasa, 31,9% dintre angajatii din România care au raspuns sondajului își doresc sa lucreze doar de la birou dupa ce va trece pandemia si alti 36,2% vor sa vina 3-4 zile pe saptamâna la sediul companiei. Doar 9,4% considera ca lucrul de acasa 100% din timp este mai potrivit pentru viitor", arata sursa citata.

Pentru 54,3% dintre angajati, modelul de lucru hibrid înseamna flexibilitate si independenta în activitatea profesionala si 51,5% sustin ca are un rol major în mentinerea echilibrului între viata personala si cea profesionala. În acelasi timp, 39,5% spun ca asa își pot eficientiza timpul si resursele, iar 38,3% recunosc ca au lucrat mai eficient în acest sistem în ultimul an, având oportunitatea de a lucra în echipa si de a interactiona mai bine cu managerii. Nu în ultimul rând, 26,2% spun ca lucrul hibrid îi ajuta sa evite probleme de sanatate psiho-emotionala care pot sa apara atunci când lucreaza doar de acasa.

În acest context, angajatii cred ca biroul lor trebuie sa treaca printr-o serie de schimbari pentru a se adapta modelului de lucru al viitorului si pentru a fi mai bine pregatit pentru întoarcerea în siguranta a oamenilor la scara larga. 35,4% dintre cei care au raspuns sondajului se asteapta la schimbari în ceea ce priveste masurile pentru protejarea sanatatii, iar 32,5% considera ca vor vedea schimbari privind structura si organizarea spatiului, asa încât sa raspunda mai bine modului de lucru care va fi aplicat în companie.

"Indiferent cum vom lucra dupa ce va trece pandemia, biroul în care ne vom petrece cel putin câteva zile pe saptamâna trebuie sa fie pregatit pentru a atenua riscurile pentru sanatate. Pentru a se simti mai în siguranta la birou, angajatii vor sisteme performante pentru îmbunatatirea calitatii aerului si apei din cladire, materiale sanitare care sa fie distribuite imediat în caz de nevoie, sisteme pentru igienizarea spatiului interior si proceduri bine puse la punct pentru situatia în care apare un caz de îmbolnavire în companie. Implementarea acestor masuri, incluse în standardul The Immune Building Standard, ofera oamenilor încrederea si linistea de care au nevoie pentru a fi creativi, performanti si eficienti", spune **Darren Allen**, *director de dezvoltare în cadrul Genesis Property*.

Initiat în aprilie 2020, la scurt timp dupa începerea pandemiei, Immune este primul standard global open-source care evalueaza rezistenta cladirilor de birouri la pandemia Covid-19 si la alte amenintari similare pentru sanatate. Standardul propune 135 de masuri coerente si bazate pe stiinta pe care orice proprietar de cladiri de birouri sau angajator care își desfasoara activitatea în cladire le poate aplica pentru a îmbunatati rezilienta birourilor la provocarile pentru sanatate atât din prezent, cât si din viitor.

Sondajul Genesis Property privind perceptia angajatilor despre viitorul birourilor si perspectiva reîntoarcerii la birou a fost desfasurat în februarie-martie 2021 prin platforma iVox, pe un esantion total de 1.183 de utilizatori de internet din toata tara. Aproape 59% dintre participanti sunt femei, aproximativ 60% au vârsta între 25 si 40 de ani si 9 din 10 sunt angajati full-time.

Genesis Property este unul dintre cei mai importanti dezvoltatori de birouri de clasa A din România. Compania detine peste 150.000 de metri patrati de spatii de birouri de clasa A care gazduiesc peste 20.000 de angajati: Novo Park din Pipera si West Gate Business District din zona Militari. Genesis Property este, de asemenea, dezvoltatorul primului campus studentesc privat din România, West Gate Studios, si al unitatii de cazare de 4 stele Studio One Accommodation Suites.