

## Impact a raportat venituri în creștere cu 71% în primul trimestru

**Impact Developer & Contractor a înregistrat venituri de 39,3 milioane de lei din vânzarea de locuințe în primele 3 luni ale anului 2021, în creștere cu 71% fata de perioada similara a anului trecut, informeaza compania printr-un comunicat transmis vineri AGERPRES.**

Evoluția se datorează creșterii numărului total de unități vândute, la 62 de unități, dintre care 76% reprezintă unități premium din ansamblul rezidențial Luxuria Residence.

"În primele trei luni ale anului, activitatea Impact s-a concentrat pe extinderea ansamblului Greenfield Baneasa cu primele 544 apartamente din a patra fază de dezvoltare, finalizarea ultimelor 130 de apartamente din Luxuria Residence și continuarea lucrărilor la primele 209 apartamente și 18 vile ale ansamblului Boreal Plus din Constanta. Tot în primul trimestru al acestui an, Impact și-a continuat planurile de expansiune națională, prin demararea procedurilor de obținere a autorizației de construcție pentru 480 de apartamente în proiectul Greenfield Copou din Iasi", se arată în comunicatul citat.

Pentru dezvoltarea proiectelor, compania a luat în considerare multiple soluții de finanțare, de la emisiune de obligațiuni la finanțări bancare și emiterea de noi acțiuni. Astfel, la finalul lunii martie, Impact a listat pe piața principală a BVB o emisiune de obligațiuni în valoare de 6,6 milioane de euro.

"Rezultatele obținute în primele luni ale acestui an confirmă atractivitatea conceptului de locuire premium, dar și interesul în creștere al cumpărătorilor pentru achiziția unei locuințe cu eficiență energetică sporită, Luxuria Residence fiind în acest moment singurul proiect rezidențial din București certificat BREEAM Excellent. Sustenabilitatea este un aspect prioritar urmărit în activitatea de dezvoltare din perioada următoare, scopul nostru fiind să cream valoare pentru clienții noștri și, în același timp, să avem un impact pozitiv asupra mediului și a societății", a declarat Tinu Sebesanu, CEO Impact Developer & Contractor.

Cu o experiență de 30 de ani pe piața, Impact Developer & Contractor SA este unicul dezvoltator imobiliar listat la Bursa de Valori București.