

Impact Developer & Contractor securizeaza o finanțare de peste 10 mil EUR pentru dezvoltare imobiliara de la CEC Bank

Impact Developer & Contractor securizeaza finanțare pentru dezvoltare imobiliara din partea CEC Bank – Constanța. În valoare totala de aproximativ 10,6 milioane de euro, una dintre cele mai mari valori acordate până acum unui dezvoltator de pe piața rezidențiala din Constanța, aceasta are ca obiectiv finalizarea primei faze a ansamblului Boreal Plus.

Finanțarea acordata de CEC Bank presupune doua credite. Primul credit, în valoare de aproximativ 9,9 milioane de euro va fi utilizat de catre Impact prin trageri succesive, în funcție de evoluția lucrărilor în cadrul proiectului. Creditul va fi rambursat potrivit dispozițiilor contractuale, data scadentei finale fiind la 30 de luni de la semnarea contractului. Al doilea credit, în valoare de 3,5 milioane de lei, va fi folosit de Impact pentru finanțarea TVA-ului aferent construcției, facilitata fiind acordata pentru o perioada de 20 de luni de la data semnării contractului.

„Suntem încântați de sprijinul și încrederea oferite de CEC Bank pentru avansarea proiectului Boreal Plus din Constanța. Securizarea unui astfel de credit cu o instituție de prestigiu și tradiție precum CEC Bank este o dovada a stabilității companiei și a perspectivelor noastre solide de creștere pe termen lung. Dorim sa mulțumim întregii echipe CEC Bank din Constanța pentru tot sprijinul oferit în procesul de obținere a celor doua credite! Acesta este începutul unei colaborari frumoase între o banca și o companie românești”, a declarat Tinu Sebeșanu, CEO Impact Developer & Contractor.

În perioada 2020 – 2021, Impact Developer & Contractor a securizat o serie de finanțari bancare, precum și emisiuni de obligațiuni listate pe piața principală a BVB, cu plasament privat. Anul acesta, acțiunile Impact au înregistrat o creștere de 58% comparativ cu anul 2020, compania având o capitalizare bursiera de 789 milioane lei. Succesul pe piața de capital reconfirma atractivitatea proiectelor dezvoltatorului și viziunea strategica de extindere în cele mai importante centre urbane din România.