

## Crestere cu peste o treime a numarului de autorizatii de construite pentru cladiri rezidentiale, la patru luni (INS)

**Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru constructii rezidentiale a crescut cu 36,2%, în primele patru luni ale anului în curs, comparativ cu aceeași perioada din 2020, arata datele publicate, luni, de Institutul National de Statistica (INS).**

Astfel, în intervalul 1 ianuarie - 30 aprilie 2021, s-au eliberat 14.890 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, iar procente importante au fost consemnate în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+796 autorizatii), Bucuresti-Ilfov (+581), Vest (+575), Nord-Est (+530), Nord-Vest (+466), Sud-Est (+389), Centru (+362) si Sud-Vest Oltenia (+256).

Conform statisticii oficiale, la nivelul lunii aprilie 2021, fata de aceeași perioada a anului anterior, s-a înregistrat o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+104,4%), cât si a suprafetei utile totale (+56,3%).

În profil teritorial, aceasta majorare (+2.391) a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (+427 autorizatii), Sud-Muntenia (+422), Nord-Vest (+313), Vest (+307), Bucuresti-Ilfov (+275), Centru (+237), Sud-Est (+213) si Sud-Vest Oltenia (+197).

Comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent, în luna aprilie a acestui an, s-a consemnat un salt la numarul de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+65,7%), dar si la suprafata utila totala (+39,1%). Cresterea cu 73.050 mp a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+51.052 mp), Nord-Est (+27.288 mp), Vest (+18.351 mp), Sud-Muntenia (+5.098 mp), Sud-Vest Oltenia (+4.249 mp) si Sud-Est (+3.015 mp). Pe de alta parte, scaderi au fost înregistrate în regiunile de dezvoltare Nord-Vest (-29.059 mp) si Centru (-6.944 mp).

Datele INS releva, totodata, ca, în acest an, în aprilie vs martie, numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale a crescut cu 5%, pâna la 4.681, cu o suprafata utila totala de 1.003.105 mp (-11,9%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 68% au fost eliberate pentru zona rurala.

De asemenea, în perioada analizata, se remarca o scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-5,4%).

Cresterea numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+225), comparativ cu luna precedenta, arata în profil teritorial majorari în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+150 autorizatii), Bucuresti-Ilfov (+54), Nord-Est si Centru (+50, fiecare) si Nord-Vest (+21). Scaderi s-au înregistrat în: Sud-Est (-73 autorizatii), Sud-Muntenia (-18) si Sud-Vest Oltenia (-9).

Potrivit sursei citate, în aprilie, au fost eliberate 656 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (-1,5%), în suprafata utila totala de 259.699 mp (-5,4%).

În comparatie cu luna precedenta a acestui an, în aprilie, a fost consemnata o scadere de 14.955 mp a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale. Rezultatul negativ este reflectat în regiunile de dezvoltare: Centru (-28.949 mp), Vest (-28.276 mp), Sud-Est (-22.638 mp) si Nord-Vest (-18.350 mp).

În același timp, creșteri s-au înregistrat în: București-Ilfov (+54.687 mp), Nord-Est (+12.818 mp), Sud-Muntenia (+9.587 mp) și Sud-Vest Oltenia (+6.166 mp).