

## OneUnited Properties a încheiat cu succes cea mai mare oferta publica primara de actiuni,din ultimii 4 ani

**Compania One United Properties a încheiat cu succes operatiunea de oferta publica primara de actiuni (IPO), cea mai mare a unui emitent din ultimii patru ani, si a devenit a treia cea mai mare companie antreprenoriala româneasca listata la Bursa de Valori Bucuresti, intrând si în top 10 companii listate dupa capitalizarea bursiera.**

Conform unui comunicat remis AGERPRES, oferta publica primara de actiuni în vederea listarii actiunilor cu simbolul bursier ONE pe Piata Principala a Bursei de Valori Bucuresti s-a derulat în perioada 22 iunie - 2 iulie, iar vineri, la încheierea zilei, pretul final de oferta a fost stabilit la 2,00 lei per actiune, capitalizarea anticipata a companiei fiind de 2,86 miliarde de lei. One United Properties a atras fonduri de 260 de milioane de lei pentru majorarea de capital.

Oferta publica initiala a dezvoltatorului a fost suprasubscrisa în ambele transe, atât pe segmentul investitorilor institutionali, cât si al celor de retail, investitorii dovedind un interes considerabil pentru companie înca din prima zi de subscriere, când segmentul de retail cu alocare garantata a fost subscris în primele 40 de secunde.

Ca urmare a acestui interes din partea investitorilor, compania a decis realocarea a 3% din totalul ofertei de la transa investitorilor de retail catre cea a investitorilor institutionali. Dupa realocare, transa investitorilor de retail cu alocare pro-rata a fost suprasubscrisa de 9,2 ori din 3,207 ordine de cumparare.

"Suntem bucurosi si onorati de încrederea pe care investitorii au aratat-o companiei noastre în acest nou început de drum al One United Properties pe piata de capital. Dorim sa le multumim atât investitorilor retail, cât si fondurilor de pensii, de investitii si celorlalti investitori institutionali care au avut încredere în perspectivele de crestere ale companiei si au investit în oferta publica primara a companiei noastre. Dupa listare, obiectivul nostru va fi sa livram rezultate, dar si sa fim un emitent lichid si deschis în continuare catre noi investitori", a declarat Victor Capitanu, cofondator One United Properties.

"Compania One United Properties a crescut fiind tot timpul aproape de investitori, actionari, clienti si comunitate si ne propunem sa facem acest lucru si de acum înainte. Echipa pe care am creat-o este una puternica si capabila sa dezvolte compania în continuare, pe fondul unei piete cu un potential foarte atractiv. Suntem hotarâti sa continuam sa inovam în domeniul imobiliar si sa aducem calitate piete românesti prin dezvoltari emblematice si sustenabile", a spus, la rândul sau, Andrei Diaconescu, cofondator One United Properties.

Ca urmare a închiderii Ofertei publice, One United Properties va solicita admiterea la tranzactionare a actiunilor sale pe Piata Principala a Bursei de Valori Bucuresti, sub simbolul ONE. Intermediarul ofertei este BRK Financial Group (prin Razvan Rat, director general adjunct), în timp ce Swiss Capital (prin Bogdan Juravle, director general) face parte din grupul de distributie. Filip & Company (prin Alexandru Bîrsan, avocat partener, si Olga Nita, avocat partener) a asistat juridic One United Properties în legatura cu oferta publica si listarea.

One United Properties este unul dintre cei mai activi dezvoltatori imobiliari de proiecte rezidentiale, de birouri si mixte de ultima generatie din Bucuresti.