

## Holde Agri Invest raporteaza o crestere de 193% a veniturilor în primele sase luni din 2021

**Holde Agri Invest SA, o companie româneasca care exploateaza terenuri agricole, raporteaza venituri de 14,9 milioane de lei în primul semestru din 2021, în crestere cu 193% fata de aceeași perioada a anului trecut, conform unui comunicat al companiei.**

În prima jumătate a anului, compania a derulat investitii în valoare totală de 26,1 milioane de lei, finanțate din surse proprii și capital împrumutat, în modernizarea fermelor existente și lărgirea suprafețelor exploatate. Pentru întreg anul 2021, compania estimează o producție totală de 32.800 de tone, venituri consolidate de 57 de milioane de lei și un profit net de 7,3 milioane de lei.

"În primele șase luni ale anului am avut parte de o activitate intensă a afacerii noastre. Spre deosebire de anul trecut, când condițiile meteorologice au fost extrem de dure, cu seceta extremă, în primul semestru din 2021 ne-am aflat la polul opus. Am avut parte de multe ploii, iar din acest punct de vedere credem și sperăm că va fi un an agricol bun. Veniturile obținute în această perioadă reprezintă aproape o triplare a rezultatului din aceeași perioadă a anului anterior, datorită creșterii suprafețelor exploatate, precum și ca urmare a valorificării cotațiilor favorabile ale produselor agricole pe piețele internaționale. Specificul sezonier al activității Holde face ca în prima jumătate a anului să fie înregistrate din punct de vedere contabil cu preponderență cheltuielile asociate cu formarea culturilor agricole și finanțarea activității curente, în timp ce majoritatea veniturilor sunt înregistrate în a doua jumătate a anului. Din această perspectivă, considerăm că rezultatele financiare preliminare la data de 30 iunie 2021 nu trebuie percepute de investitori ca o imagine pro-rata a rezultatelor financiare ale activității companiei pe parcursul întregului an financiar 2021", a declarat Liviu Zagan, director general Holde Agri Invest.

În primul semestru din 2021, compania a investit puternic în cele trei ferme pe care le deține, prin echiparea acestora cu utilaje moderne, creșterea capacităților de stocare și sisteme de irigații. Au fost achiziționate trei noi combine de mare capacitate, precum și o serie de alte utilaje necesare activității în regim de agricultură de precizie. În luna iunie, au fost demarate lucrările de modernizare și extindere a silozului Calinești, deținut de companie. Lucrările au ca obiectiv creșterea capacității de depozitare de la 10.000 de tone la aproximativ 15.000 de tone, precum și o mai bună gestionare a acesteia, prin implementarea de automatizări și adăugarea de echipamente pentru curățarea marfii înainte de depozitare. În aceeași incintă vor mai fi construite o platformă betonată de 4.000 de metri pătrați și o hală de 1.000 de metri pătrați, ce vor servi drept bază de mecanizare pentru utilajele agricole ale fermei Rosiori. Proiectul este planificat să fie finalizat în luna octombrie a acestui an.

De asemenea, în zona fermei Frumusani, compania a finalizat primul sistem de irigații propriu, un proiect pilot pentru o suprafață de 125 de hectare, în urma unei investiții de aproximativ 1,7 milioane de lei. Compania estimează că în anii ce urmează, sistemul alimentat din râul Dâmbovița va crește productivitatea la culturile de porumb și soia.

În prima parte a anului 2021, compania a continuat investițiile în extinderea suprafețelor exploatate, iar în luna august Holde a finalizat achiziția celui de-al treilea nucleu după fermele Rosiori și Frumusani, respectiv ferma Videle. Aceasta are o suprafață totală de 2.400 de hectare de teren aflate în arenda. Pe lângă terenul exploatat, ferma vine la pachet cu o bază proprie situată în Videle, un număr de 10 angajați, dar și cu un parc de utilaje agricole ce necesită îmbunătățiri.

În perioada următoare, Holde va începe procesul de modernizare a fermei, investițiile principale fiind concentrate pe reînnoirea parcului de utilaje agricole și construirea unui siloz cu o capacitate de 10.000 de tone. Compania se așteaptă ca ferma să atingă performanța maximă într-un orizont de doi-trei ani.

"Ne bucuram ca am avut parte de un an agricol mai bun decât 2020 și am reușit să demaram proiecte de modernizare și optimizare a activităților în cadrul fermelor existente. De asemenea, rămânem activi și în zona de agro-tech. În acest sens menționăm finanțarea suplimentară de aproximativ 200 de mii lei acordată proiectului AgroCity, convertibilă în acțiuni în cadrul următorului plasament derulat de către acesta, precum și planurile privind achiziționarea de participatii minoritare până la finalul anului, pentru sume cuprinse între 750-1 milion de lei, în două startup-uri axate pe dezvoltarea de tehnologii pentru domeniul agriculturii. Aceste investiții reprezintă oportunități de creștere de valoare adăugată suplimentară pentru acționari prin monetizarea ulterioară a creșterii evaluării acestor participatii minoritare," a declarat Iulian Cîrciumaru, Președinte al Consiliului de Administrație al Holde Agri Invest.

Tot la capitolul investiții, în acest moment, Holde se află în proces de negociere pentru achiziționarea a patru noi ferme până la finalul anului. În urma finalizării acestor tranzacții, compania va avea integrate patru nuclee în conceptul Holde, după Rosiori, Frumusani și Videle. Tranzacțiile privind achiziționarea celor patru ferme sunt supuse procedurilor de due diligence, care vor fi urmate de încheierea contractelor de achiziție și plățile aferente. Suprafața totală vizată este de aproximativ de 3.500 de hectare, dintre care 350 sunt în proprietate, iar restul în arenda. Valoarea tranzacțiilor se ridică la aproximativ 33 de milioane de lei, în acest pret fiind incluse utilajele fermelor, terenul în arenda, precum și 2 baze agricole proprii cu dotare specifică. Odată cu preluarea societăților, personalul Holde va crește cu aproximativ 20 de angajați.

Finanțarea tranzacțiilor va fi realizată parțial cu contribuție proprie Holde de 29 milioane de lei, suma atrasă de la investitorii BVB în urma operațiunii de majorare a capitalului social desfășurată în luna iulie a acestui an. Cealaltă contribuție va fi reprezentată de împrumuturi bancare. Holde se așteaptă să înceapă exploatarea celor patru ferme parțial în 2021 și complet în 2022 și să recolteze primele culturi în vara anului 2022. În ceea ce privește investițiile de modernizare ale acestora, compania are în vedere achiziționarea de noi utilaje și construirea de silozuri, iar în măsura în care va fi posibil vor fi realizate și investiții în sisteme de irigații ale suprafețelor exploatate.

Dacă toate procedurile de achiziție a celor patru ferme se vor încheia cu succes, Holde va ajunge să exploateze o suprafață totală de 13.000 de hectare și își va îndeplini astfel obiectivul stabilit pentru anul 2021.

Holde Agri Invest este o companie inițiată de un grup de antreprenori români având ca obiectiv dezvoltarea acesteia pentru a deveni lider în domeniul agriculturii din România. Înfăptuită în 2018, compania exploatează aproximativ 10.000 de hectare de teren, organizate în trei nuclee - ferma Rosiori situată în Rosiori de Vede (județul Teleorman), Frumusani (județul Calarasi) și Videle (județul Teleorman). Începând din octombrie 2020, Holde Agri Invest este o companie publică cotelată pe piața AeRO a Bursei de Valori București cu simbolul HAI.