

Fondul Proprietatea, profit de 3 miliarde de lei în primele 9 luni din acest an

Fondul Proprietatea a raportat un profit de 3,097 miliarde de lei în primele 9 luni din acest an, comparativ cu o pierdere de 726,4 milioane de lei în perioada corespunzătoare din 2020, conform unui raport transmis Bursei de Valori București.

În trimestrul III, FP a obținut un profit de 1,296 miliarde de lei, față de 122,2 milioane de lei în aceeași perioadă din 2020.

"Principalul factor care a contribuit la profitul înregistrat în primele nouă luni ale anului 2021 a fost reprezentat de câștigul net nerealizat aferent participațiilor Fondului înregistrate la valoare justă prin contul de profit și pierdere, însumând 2,620 miliarde de lei, generat de OMV Petrom SA ca urmare a evoluției pozitive a pretului acțiunilor companiei în primele nouă luni ale anului 2021 (creștere de 370,6 milioane lei, pretul acțiunilor crescând cu 25,7%) precum și de creșterea valorii companiilor nelistate ca urmare a procesului de evaluare a acestora (în principal ca urmare a evaluării Hidroelectrica SA, care a înregistrat o creștere de 2,104 miliarde de lei)", se spune în raport.

În cursul primelor nouă luni încheiate la 30 septembrie 2021, Fondul menționează că a rascumparat un număr total de 155.634.558 acțiuni proprii în cadrul celui de-al doilea program de rascumparare (din care 114.491.408 acțiuni ordinare și 41.143.150 acțiuni ordinare corespunzătoare GDR-urilor), reprezentând 2,2% din totalul acțiunilor emise la data de 30 septembrie 2021, pentru o valoare totală de achiziție, excluzând costurile de tranzacționare, de 258,314 milioane de lei.

La 30 septembrie 2021, numărul total de acțiuni proprii deținute de Fond (inclusiv acțiunile aferente GDR-urilor) este de 953.595.845 acțiuni, având o valoare nominală totală de 495,869 milioane de lei (0,52 lei pe acțiune). În cursul anului 2021, Fondul a convertit 790.014 GDR-uri în 39.500.700 acțiuni ordinare. La 30 septembrie 2021, Fondul deținea 25.951 GDR-uri.

De asemenea, compania precizează că a efectuat o analiză a impactului generat asupra valorii participațiilor nelistate din portofoliu. KPMG Advisory România a oferit asistență în pregătirea unei analize a multiplilor de evaluare la data de 30 septembrie 2021. În plus, cu asistență din partea KPMG, Fondul a realizat un nou raport de evaluare pentru Hidroelectrica SA. Impactul total în VAN la 30 septembrie 2021 comparativ cu VAN la 31 decembrie 2020 a fost o creștere a valorii detinerilor nelistate cu 28,02% / 2,122 miliarde de lei. În această perioadă de volatilitate și incertitudine Fondul menționează că va continua să monitorizeze îndeaproape evoluția pietelor financiare și a industriilor specifice în care operează companiile nelistate și, la fiecare dată de raportare VAN, va analiza dacă este necesară actualizarea evaluărilor.

Fondul Proprietatea a fost înființat în data de 28 decembrie 2005 ca societate pe acțiuni, funcționând ca societate de investiții de tip închis.