

Actualizarea legislatiei privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, adoptata de Senat

Plenul Senatului a adoptat, luni, un proiect ce vizeaza actualizarea legislatiei în vederea eficientizarii si renovarii a 2.000 de cladiri publice si 1.500 de blocuri de locuinte, pentru care sunt prevazuti 2,2 miliarde de euro în Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR).

Propunerea legislativa are ca obiect modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

"În contextul actual privind eficienta energetica a cladirilor, aceasta are un capitol distinct în Planul National de Redresare si Rezilienta. Se propune eficientizarea si renovarea unui numar de 2.000 cladiri publice si 1.500 blocuri de locuinte fiind prevazuti 2,2 miliarde euro, iar pentru acest lucru se impune o actualizare a legislatiei aplicabile în vigoare. Interventiile legislative vizeaza actualizarea legislatiei privind performanta energetica în raport de cerintele tehnico-economice si de mediu, în scopul cresterii procentului cladirilor verzi, în conditiile în care Uniunea Europeana îsi propune "decarbonarea cladirilor pâna în anul 2050", se arata în expunerea de motive.

Potrivit initiatorilor, parlamentari din tot spectrul politic, "în contextul cresterii preturilor la energie dar si la materialele de constructii, renovarea, în vederea cresterii performantei energetice a cladirilor, este necesara".

Proiectul are în vedere colaborarea dintre Comisiile tehnice de amenajare a teritoriului cu filialele teritoriale ale Ordinului Arhitectilor din România si cu asociatiile profesionale ale auditorilor energetici pentru cladiri, o importanta deosebita urmând a fi acordata repararii/înlocuirii ascensoarelor sau a componentelor mecanice ale acestora pe baza raportului tehnic de specialitate.

De asemenea, prin modificarile propuse se urmareste reabilitarea sarpantei în cazul podurilor neîncalzite, o conditie necesara pentru cresterea performantei energetice.

"Analiza cost-beneficiu, raportata la calitatea lucrarilor executate, trebuie sa conduca la o performanta energetica pozitiva a cladirilor si eficienta economica din perspectiva reducerilor costurilor facturilor. Finantarea executarii lucrarilor se asigura din alocatii de la bugetul de stat, bugetele locale al unitatilor administrative teritoriale si/sau alte surse legal constituite", potrivit expunerii de motive.

Senatul este prima Camera sesizata.