

Nordis Group a început livrarea unităților din ansamblul Nordis Mamaia

Nordis Group, singurul dezvoltator de ansambluri hoteliere și rezidențiale de 5 stele, a început astăzi, 15 iulie 2022, procesul de predare a apartamentelor din cadrul Nordis Mamaia, printr-un maraton de semnari de contracte de vânzare - cumparare, doar în prima zi fiind predate peste 50 de unitați.

Nordis Group a adus pe piața din România un nou concept de investiție, prin care cumparatorii investesc într-un produs financiar reprezentat de o proprietate imobiliară. Investiția într-o camera sau apartament de hotel, operat în totalitate de Nordis, reprezintă cel mai atractiv produs imobiliar de pe piața, oferind multiple avantaje financiare.

Investitorii beneficiază de un venit pasiv începând cu 6.240 Euro anual sub forma unui randament de 7% pe an, garantat prin contract pe 30 de ani, o vacanța anuală gratuită cu o valoare de peste 2.000 Euro, aprecierea proprietății cu peste 40% după momentul lansării, proprietatea fiind un bun ușor vandabil, prin atractivitatea venitului imediat garantat contractual pentru următorul cumparator.

Predarea apartamentelor va avea loc zilnic, atât la biroul din Mamaia, cât și la sediul principal din București, până la finalul anului, urmând semnarea contractelor de vânzare-cumparare pentru până la 1.000 de apartamente, atât din divizia hoteliera, cât și din cea rezidențială.

Dupa predarea apartamentelor, Nordis Group va achita proprietarilor venitul pasiv, în funcție de valoarea investiției făcute. Suma corespondentă fiecărei luni începe de la 520 Euro pentru cumparatorii noi și asigură un randament anual de 7%, superior altor forme de investiție de pe piața.

Primii proprietari Nordis Mamaia intra oficial în comunitatea investitorilor Nordis și vor simți plusurile unei investiții inspirate.

„Un carusel de emoții pozitive – așa putem descrie tot parcursul proiectului Nordis Mamaia. Am început cu un vis mic, iar când a apărut oportunitatea, am ales să ridicăm standardul și să ne setăm obiective mărețe, de a dezvolta cel mai mare ansamblu hotelier și rezidențial de 5 stele din România, cu facilități diverse, care mențin atractivitatea turistică pe tot parcursul anului. Am învins perioada dificilă cauzată de pandemie, război și inflație și am început predarea primelor 1.000 de apartamente din etapa I și ne pregătim pentru deschiderea hotelului, ce va avea loc la finalul anului 2022”, arată **Emanuel Poștoaca**, *fondator Nordis Group*.

Ansamblul Nordis Mamaia 5 stele este un ansamblu mixt, dezvoltat în două etape, la cele mai înalte standarde de calitate, siguranța și eficiența energetică, în conformitate cu normele certificării GREEN Homes.

Prima etapă include două cladiri hoteliere și două rezidențiale, ideale pentru locuințe de vacanță cu vedere spre Marea Neagră și Lacul Siutghiol. Stadiul lucrărilor la etapa a doua a ansamblului Nordis Mamaia vizează pregătirea fundației prin introducerea a 400 de piloți forajați la o adâncime de 24 de metri. Termenul de predare a fazei a doua este planificat pentru finalul anului 2023.

Proiectul a fost demarat în mai 2019, având ca obiectiv construirea a două cladiri emblematice, în zona de nord a stațiunii Mamaia.

În iunie 2020, prima clădire era deja finalizată și, în pofida tuturor dificultăților create de pandemie, lucrările de construire au continuat, pentru că în prezent, etapa I, formată din patru cladiri, să fie aproape finalizată.

În 2021, Nordis Group a achiziționat terenul alăturat pentru a putea dezvolta o a doua etapă a proiectului și mai multe puncte de atracție, divertisment, relaxare și petrecere a timpului liber, având astfel posibilitatea de a oferi un

mix unic de facilități pe litoralul românesc: SPA de 3.200 mp, sala de fitness, piscine interioare și exterioare, restaurante și cafenele, sala polivalenta pentru evenimente, loc de joaca, cinema VIP, centru de recuperare medicala.

Nordis Mamaia este cel mai mare hotel de leisure din Europa, conform evaluarii realizate de Horwath HTL, lider în consultanța și evaluare hoteliera.