

## One United Properties primește ratingul ESG de la Morningstar Sustainalytics

**One United Properties (BVB: [ONE](#)), principalul investitor și dezvoltator imobiliar de proiecte sustenabile rezidențiale, de birouri și mixte de ultima generație din România, își publica Ratingul de Risc ESG (mediu, social și guvernanta), emis de Morningstar Sustainalytics. În septembrie 2022, Sustainalytics a evaluat compania One United Properties cu un scor de 20,0, care este încadrat ca risc mediu. Ratingurile de risc ESG acordate de Sustainalytics sunt clasificate pe cinci niveluri de risc: neglijabil (0-10), scazut (10-20), mediu (20-30), ridicat (30-40) și sever (40+).**

„Suntem mulțumiți de ratingul nostru ESG, ca urmare a implicării echipelor noastre de relații cu investitorii și juridice în acest proces amanunțit de evaluare a riscului. De-a lungul anilor, importanța criteriilor ESG a crescut semnificativ, la fel ca preocuparea noastră pentru aceste aspecte. Ratingul acordat de Sustainalytics pentru ONE este situat chiar la granița dintre un scor mediu de risc și unul scazut; prin urmare, suntem încrezatori sa ne propunem obținerea unui scor de risc scazut pentru reevaluarea de anul viitor. Suntem în mod special mulțumiți de ratingul peste medie obținut la categoria guvernanta corporativa, care se situeaza cu mult peste cel al omologilor noștri locali și internaționali și care a fost prioritatea noastră în acest demers, având în vedere statutul nostru de companie publica. În 2022, implementam o serie de politici noi și ne consolidam responsabilitatea în domeniul ESG, concentrându-ne cu precadere pe aspecte ce țin de avertizarile de integritate, guvernanta produselor, precum și capitalul uman, ceea ce ne va îmbunatași și mai mult scorul. Credem ca managementul riscului ESG este un proces continuu și ne propunem sa îl perfecționam an de an, în beneficiul tuturor părților interesate”, a declarat **Victor Capitanu**, *co-CEO al One United Properties*.

Ratingurile de risc ESG ale Sustainalytics masoara expunerea unei companii la riscurile ESG materiale specifice industriei și masura în care o companie gestioneaza aceste riscuri. Aceasta modalitate multidimensionala de masurare a riscului ESG combina conceptele de management și de expunere pentru a ajunge la o evaluare absoluta a riscului ESG.

În procesul de rating, Sustainalytics a identificat urmatoarele aspecte ca fiind importante pentru One United Properties: guvernanta corporativa, integrarea ESG în raportarea financiara, guvernanta produselor, capitalul uman, mita și corupție, emisii, efluenți și deșeuri, precum și relațiile cu comunitatea. În raportul sau, Sustainalytics a remarcat faptul ca, în general, prezentarea informațiilor legate de ESG de catre ONE respecta cele mai bune practici, semnalând o puternica responsabilitate a companiei față de investitori și public. Compania a obținut cele mai bune rezultate la categoria guvernanta corporativa, care are cea mai mare expunere la risc pentru dezvoltator, primind un scor ridicat pentru managementul riscului.

În cadrul secțiunii privind guvernanta corporativa, Raportul a evidențiat faptul ca integritatea și calitatea consiliului și conducerii companiei, structura de proprietate și drepturile acționarilor sunt cele mai importante aspecte și, prin urmare, domenii de interes crucial. Compania este cotata la bursa, ceea ce presupune un control sporit asupra practicilor sale de guvernanta și crește importanța structurilor, practicilor și comportamentului în materie de guvernanta. Acest lucru se traduce printr-o expunere ridicata față de riscul de referința privind guvernanta corporativa. În acest context, Sustainalytics a constatat faptul ca printre punctele forte ale One United Properties se numara structura consiliului de administrație, structura de proprietate și drepturile acționarilor.

Comitetul ESG al Consiliului de Administrație al companiei, responsabil cu definirea strategiei de sustenabilitate a One United Properties, a supravegheat procesul de rating ESG. Raportul de rezumat al ratingului de risc al One United Properties este disponibil pe site-ul ONE, [AICI](#), precum și pe platforma Research Hub a BVB.

Primirea ratingului ESG face parte dintr-o strategie mai ampla de sustenabilitate pe care dezvoltatorul imobiliar a început sa o implementeze la sfârșitul anului 2021, ca urmare a deciziei de a adera la Pactul Global al Națiunilor

Unite, cea mai importanta inițiativa de sustenabilitate din lume. În urma aderării la Pactul Global al Națiunilor Unite, compania s-a angajat sa raporteze anual progresul înregistrat în domeniul sustenabilității. Până în prezent, One United Properties a publicat doua rapoarte de sustenabilitate pentru exercițiile financiare 2020 și 2021.