

Ministerul Mediului a lansat în consultare publică proiectul de Ordonanță privind atribuirea plajelor în sezoanele estivale 2023-2024

Termenul de desfășurare a licitațiilor pentru atribuirea segmentelor de plajă turistică ar urma să scadă la jumătate, în prezent perioada însumând cel puțin 55 de zile, iar contractul de închiriere se va încheia pe doi ani, se arată în Nota de fundamentare ce însoțește proiectul de Ordonanță de Urgență a Guvernului privind procedura de închiriere a suprafețelor de plajă turistică pentru sezoanele estivale 2023-2024, publicată de Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor (MMA).

"În anul 2022, o serie de aproximativ 200 contracte de închiriere a plajei au încetat, prin ajungerea la termen. În același timp, o serie de lucrări privind combaterea eroziunii costiere au fost finalizate sau se afla în curs de finalizare, drept pentru care loturile de închiriat au suferit modificări, prin cuprinderea acestor suprafețe noi. În acest context, este necesară efectuarea diligențelor în vederea obținerii unor noi Planuri Urbanistice Zonale, pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale, în vederea reorganizării amplasării construcțiilor provizorii care servesc activitățile de turism și agrement pe plajă turistică a Marii Negre. Având în vedere faptul că emiterea planurilor urbanistice sunt în competența administrațiilor publice locale, autoritățile administrației publice centrale neputând influența în vreun fel deliberările autorităților locale, această situație apare ca un factor independent de voința Guvernului, dar care poate influența negativ procesul de închiriere a plajelor, bun public aparținând domeniului public al statului român", se spune în document.

Conform Notei de fundamentare, reducerea termenelor de desfășurare a licitațiilor se va concretiza în următoarele situații: perioada de publicitate a invitației de participare de la 20 de zile calendaristice la 10 zile până la momentul depunerii ofertei; stabilirea obligației autorității contractante de a pune documentația la dispoziția persoanelor interesate numai prin mijloace electronice (se reduc perioadele în care trebuie pusă la dispoziție documentația de atribuire, în format fizic); perioada de răspuns la clarificări de la 5 zile lucrătoare la 3 zile lucrătoare; transmiterea anunțului de atribuire de la 20 de zile calendaristice la 5 zile calendaristice; reducerea termenului minim de așteptare pentru încheierea contractului de la 20 de zile calendaristice la 10 zile.

De asemenea, se are în vedere reducerea numărului de oferte maxim admisibile în prezenta cărora poate fi adjudecată licitația (de la două oferte la una), iar termenul contractului de închiriere va fi stabilit la doi ani (sezoanele estivale 2023-2024 - termen minim necesar obținerii noului Plan Urbanistic Zonal).

Potrivit sursei citate, va exista posibilitatea analizării ofertelor de închiriere de către mai multe Comisii, organizate la nivelul Administrației Naționale "Apele Române" (ANAR), în numele și pentru administrator, în condițiile în care, pentru celeritatea procedurii, doar forul ierarhic superior, în speta ANAR, poate beneficia de aportul oricărui dintre salariații unităților din subordine, cu atribuții în ceea ce privește aplicarea mecanismului economic specific în domeniul apelor.

"Aceste propuneri de reglementare subsumate vor conduce la reducerea la jumătate a perioadei de licitație și încheiere a contractelor, în prezent perioada însumând cel puțin 55 de zile", se menționează în Nota de fundamentare.

Proiectul de Ordonanță de Urgență a Guvernului privind procedura de închiriere a suprafețelor de plajă turistică pentru sezoanele estivale 2023-2024 se afla în consultare publică pe site-ul MMA, iar cetățenii și instituțiile interesate pot transmite opinii/proponeri/sugestii, până la data de 30 ianuarie 2023, pe adresa ANAR.