

Numarul autorizatiilor de constructie a scazut cu 14,9% în 2022

Numarul autorizatiilor de constructie eliberate în 2022 a scazut cu 14,9% fata de 2021, potrivit Institutului National de Statistica.

În anul 2022 s-au eliberat 43.660 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale.

Scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-1.490 autorizatii), Nord-Est (-1.296), Sud-Muntenia (-1.184), Vest (-996), Nord-Vest (-857), Centru (-656), Sud-Est (-594) si Sud-Vest Oltenia (-554).

În luna decembrie 2022 s-au eliberat 2.691 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-15,4% fata de luna noiembrie 2022), cu o suprafata utila totala de 834.425 mp (-8,6%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 68,7% sunt pentru zona rurala.

Tot în decembrie 2022 se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-488 autorizatii), comparativ cu luna precedenta. În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-155 autorizatii), Nord-Est (-103), Centru (-76), Sud-Est (-44), Sud-Vest Oltenia (-40), Sud-Muntenia si Vest (-30, fiecare) si Nord-Vest (-10).

În luna decembrie 2022 s-au eliberat 565 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+2,9% fata de luna noiembrie 2022), în suprafata utila totala de 370.571 mp (+48,6%). Comparativ cu luna precedenta, în luna decembrie 2022 s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+121157 mp).

În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+102.555 mp), Sud-Est (+46.734), Sud-Vest Oltenia (+32.518) si Nord-Est (+4.172). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-34.591 mp), Centru (-14.389), Bucuresti-Ilfov (-11.881) si Nord-Vest (-3.961).

În luna decembrie 2022 se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-32,9%) cât si a suprafetei utile totale (-20,6%), comparativ cu luna corespunzatoare din anul 2021.

În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-1.320 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-269 autorizatii), Nord-Vest (-221), Vest (-217), Nord-Est (-160), Sud-Muntenia (-135), Sud-Vest Oltenia (-122), Centru (-119) si Sud-Est (-77).

În luna decembrie 2022, comparativ cu luna decembrie 2021, s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-8,4%) si o crestere a suprafetei utile totale (+2,8%).

În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+9.966 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud Muntenia (+92.010 mp), Sud-Est (+28.355), Nord-Est (+4.106), Nord-Vest (+2.277) si Sud-Vest Oltenia (+1.584). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-61.110 mp), Bucuresti Ilfov (-55.468) si Centru (-1.788).