

Senat: Preluarea abuziva a unor imobile, în perioada comunista, se prezuma daca nu se poate face dovada

Senatul a adoptat, luni, o propunere legislativa cu amendamente prin care se stabileste ca, în cazul în care pentru un imobil nu se poate face dovada preluarii abuzive de catre stat, în perioada comunista, iar acesta se regaseste sau s-a regasit în patrimoniul statului, se prezuma ca imobilul a fost preluat abuziv.

Într-un amendament se prevede ca "în procedura judecatoreasca, cuantumul despagubirilor se va stabili prin raportare la grila notariala valabila în anul anterior pronuntarii hotarârii judecatoresti"

"Existenta si, dupa caz, întinderea dreptului de proprietate se prezuma a fi cea recunoscuta în actul normativ sau de autoritate prin care s-a dispus masura preluarii abuzive, coroborat cu orice alte acte juridice care atesta detinerea proprietatii la momentul trecerii în proprietatea statului", se mai arata în forma adoptata de Senat a propunerii legislative.

Comisia juridica a eliminat, într-un alt amendament, articolul formulat în forma initiala a proiectului de act normativ, care prevedea ca "în cazul in care, nu a fost emisa o decizie de catre Comisia Nationala sau decizia Comisiei Nationale a fost atacata, evaluarea imobilelor pentru care se acorda despagubiri se exprima în puncte si se face prin aplicarea grilei notariale valabile pentru anul precedent pronuntarii hotarârii judecatoresti".

Plenul a introdus pe ordinea de zi de luni aceasta propunere legislativa, dupa ce a respins solicitarea de retragere a acesteia din circuitul legislativ.

Liderul grupului USR din Senat, Radu Mihail, a afirmat ca propunerea legislativa "a fost practic deturnata pentru a servi unui alt scop".

Liderul grupului PNL, Daniel Fenechiu, a explicat ca la propunerea legislativa s-a muncit foarte mult si s-au formulat amendamente "care sunt aplicabile în domenii care ne intereseaza, cum ar fi Cartierul Justitiei, prioritate a Guvernului".

Vicepresedintele Senatului, Robert Cazanciuc, a acuzat USR ca are "orgolii de proprietate intelectuala", fara sa puna în prim-plan interesul general.

"Eu credeam ca încercam sa gasim împreuna solutii pentru problemele care framânta societatea româneasca. (...) Am dezbatut nu stiu câte sedinte si initiatorul nu a spus nimic ca nu ar fi în regula si ne trezim, când avem raport de admitere, ca vrea sa retraga. (...) Daca ne trezim ca muncim doua luni si, în plen, vii sa retragi propunerea pentru ca ai orgolii de proprietate intelectuala si nu pui în prim plan interesul general, o sa votam în consecinta data viitoare proiectele USR", a spus Cazanciuc.

Propunerea legislativa pentru completarea si modificarea Legii nr.165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România va fi dezbatuta de Camera Deputatilor, for decizional în acest caz.