

Siemens va ajunge la 20 de ani de prezență în West Gate Business District, odata cu noua prelungire de 5 ani a contractului de închiriere

Siemens S.R.L., compania locala a grupului german de tehnologie de renume mondial, a agreeat cu Genesis Property o prelungire a contractului de închiriere existent, asigurându-și astfel prezența în West Gate Business District pentru următorii cinci ani. Aceasta prelungire semnificativa a contractului subliniază importanța și beneficiile pe termen lung pe care le ofera colaborarea solida și durabila cu Genesis Property și o recunoaștere din partea Siemens pentru West Gate Business District ca un hub de afaceri de înalta clasa, cu o perspectiva lucrativa excepționala.

Determinarea de a rămâne în aceasta locație, pentru un al patrulea ciclu de închiriere, este realizata în urma unui proces competitiv și a unei analize riguroase a pieței, care confirma faptul ca West Gate Business District reprezinta locația optima pentru dezvoltarea Siemens în viitorul apropiat.

"Suntem încântați sa anunțam prelungirea parteneriatului nostru cu Siemens S.R.L. pentru încă cinci ani în West Gate Business District. (...) Aceasta noua prelungire de contract reflecta încrederea Siemens în calitatea serviciilor și în facilitățile excepționale pe care le oferim, precum și în capacitatea noastră de a satisface nevoile lor de dezvoltare în viitor într-un mediu de afaceri dinamic și competitiv", a declarat **Liviu Tudor**, *Președinte, Genesis Property*.

Grupul Siemens este recunoscut la nivel global pentru angajamentul sau în furnizarea de soluții tehnologice inovatoare în domeniul industriei, infrastructurii, transportului și asistenței medicale. Rămânând în West Gate Business District, Siemens S.R.L. își consolideaza poziția strategică și continua sa beneficieze de infrastructura avansata, facilitățile de înalta calitate și eficiența energetica de clasa A ale parcului.

"Decizia noastră de a prelungi contractul de închiriere în West Gate Business District evidențiază importanța pe care o acordam unei locații excelente pentru activitatea noastră pe termen lung. Continuam sa investim în tehnologiile inovatoare, iar West Gate ne ofera un mediu propice dezvoltării noastre într-un cadru modern și eficient", a adaugat **Daniel Barciuc**, *CEO, Siemens S.R.L.*

Unul dintre principalele criterii de selecție pentru alegerea West Gate Business District ca gazda în următorii cinci ani a fost încadrarea cladirii în cea mai ridicata clasa de eficiența energetica – clasa A. Genesis Property pune un accent investițional continuu în cladirile pe care le are în portofoliu, pe creșterea eficienței energetice și reducerea emisiilor de carbon, cu obiective imediate, în proces avansat de obținere, pentru certificarile nZEB, BREEAM Outstanding și IMMUNE Building Standard™ - Resilient, standardul dezvoltat de Genesis Property care evalueaza si certifica rezistenta unei cladiri la riscuri pentru sanatare.

West Gate Business District se remarca nu numai prin cladirile de birouri de înalta calitate și eficiența energetica care îndeplinesc cele mai înalte standarde ale industriei, ci și printr-un spectru variat de servicii, opțiuni și facilități. Complexul cuprinde cinci cladiri, fiecare dintre acestea cu o suprafața utila de 15.000 mp, cu birouri clasa A, de calitate superioara și spații auxiliare. De asemenea, în West Gate, chiriașii, rezidenții și vizitatorii beneficiaza de restaurante, piscina în aer liber, unitate de cazare de 4 stele, teren de tenis, pista de alergare și variate alte facilități. Cu peste 12.000 mp de spații verzi, comparabil cu jumătate din suprafața parcului Kiseleff, West Gate Business District se impune ca un reper SDG și unul dintre cele mai atractive și importante centre de afaceri din București.