

INS: Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 26,1% în primele 4 luni din 2023

Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale eliberate în România, în primele 4 luni din 2023, a scazut cu 26,1% fata de perioada similara din anul anterior, arata datele publicate, miercuri, de Institutul National de Statistica (INS).

Scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-801 autorizatii), Nord-Vest (-695), Sud-Muntenia (-540), Vest (-447), Nord-Est (-424), Sud-Est (-362), Sud-Vest Oltenia (-339) si Centru (-157).

Conform INS, în luna aprilie 2023 s-au eliberat 2.677 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-20% fata de luna martie 2023), cu o suprafata utila totala de 58.275 mp (-30,3%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 70,2% sunt pentru zona rurala.

În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Centru (-170 autorizatii), Bucuresti-Ilfov (-124), Nord-Est (-111), Nord-Vest (-81), Vest (-67), Sud-Est (-65), Sud-Muntenia (-44) si Sud-Vest Oltenia (-7).

În luna aprilie 2023 s-au eliberat 467 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (-29,9% fata de luna martie 2023), în suprafata utila totala de 34.2631 mp (+25,5%).

Comparativ cu luna precedenta, în luna aprilie 2023 s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+69.649 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+54.222 mp), Nord-Vest (+35.542), Centru (+32.425), Vest (+25.641) si Bucuresti-Ilfov (+9.767). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (-59.279 mp), Nord-Est (-20.252) si Sud-Vest Oltenia (-8.417).

Datele INS mai arata ca în luna aprilie 2023 se constata o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-32,3%) cât si a suprafetei utile totale (-34,3%), comparativ cu luna aprilie 2022. În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-1.279 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-266 autorizatii), Nord-Vest (-248), Centru (-167), Vest (-163), Sud-Muntenia (-162), Nord-Est (-151), Sud-Vest Oltenia (-62) si Sud-Est (-60).

Comparativ cu luna aprilie 2022, în luna aprilie 2023, s-a înregistrat o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-8,4%) cât si a suprafetei utile totale (-10,7%). În profil teritorial, aceasta scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-40.971 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-77.094 mp), Nord-Est (-35.685), Sud-Muntenia (-18.177), Sud-Est (-13211) si Vest (-318). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+58.750 mp), Centru (+4.3687) si Sud-Vest Oltenia (+1.077).