

Redport Capital anunța realizarea a 40% pre-vânzări din Faza III a proiectului The Level Apartments din zona Straulești

The Level Apartments, primul proiect de dezvoltare urbana construit de Redport Capital în zona Straulești, a ajuns la 40% de pre-contracte semnate din numărul total de apartamente din Faza a III-a, încă dinainte de începerea construcției. Conceput drept un ansamblu rezidențial smart și sustenabil, întregul proiect este dezvoltat în patru faze, cu un total de 600 de unități și cu o investiție totală de 60 milioane de euro. Construcția a fost demarată în anul 2017, iar până la începutul acestui an au fost livrate cu succes primele doua faze catre noii proprietari.

The Level Apartments III marchează o evoluție semnificativă în dezvoltarea întregului proiect și trasează o direcție clară către viitorul spațiilor de locuit, cu standarde tot mai ridicate. Valoarea investiției în această fază depășește 12 milioane de euro, construcția urmând a fi demarată în toamna acestui an.

Suprafața construită suprațeran este de peste 10.000 de metri pătrați și oferă un total de 105 apartamente de tip studio, de două, trei și, în premiera pentru proiect, de patru camere. În plus, numai suprafața balcoanelor ajunge la aproape 2.000 mp. Ansamblul dispune de 118 locuri de parcare în regim subteran și suprațeran, dar și peste 500 mp de zonă comercială și dedicată serviciilor, care va deservi atât viitorilor rezidenți, dar și celorlalți locuitori ai cartierului.

„Atingerea acestui important prag de 40% pre-vânzări din Faza a III-a a proiectului The Level Apartments încă dinainte de începerea construcției, este o dovadă concretă a interesului din partea clienților pentru calitatea produselor noastre și pentru viziunea noastră de a transforma zona Straulești într-un pol de dezvoltare rezidențială de referință. Nevoia pentru standarde de trai tot mai înalte este o realitate pe care o înțelegem, de aceea ne-am angajat să depășim așteptările și să evoluăm în permanență, iar fiecare proiect pe care îl dezvoltăm este o oportunitate de a inova și de a aduce îmbunătățiri semnificative. Suntem mândri că am reușit să construim o comunitate în jurul acestui proiect și să oferim un plus de valoare locuitorilor din zonă. În continuare, ne vom dedica obiectivului nostru de a livra excelența în dezvoltare rezidențială și de a crea un mediu de trai deosebit pentru toți cei care aleg produsele grupului Redport”, declară **Cosmin Savu-Cristescu**, *Managing Director al Redport Capital*.

Suprafețele apartamentelor din The Level Apartments III variază de la 53 la 65 mp pentru studiouri, între 70 - 85 mp pentru apartamentele cu două camere, între 90 - 115 mp pentru apartamentele cu trei camere și ajung până la 220 mp pentru cele cu patru camere. Deși apartamentele cu două camere sunt cele mai căutate, în această etapă de pre-vânzare s-a observat un interes în creștere pentru cele cu trei și patru camere.

Cea de-a patra fază a proiectului The Level Apartments este estimată să fie demarată până la sfârșitul anului viitor și va include aproximativ 275 de apartamente, cu o investiție de 28 de milioane de euro.