

INS: Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 23,9% în primele opt luni

Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale eliberate în România a scazut, în primele opt luni, cu 23,9% fata de perioada similara a anului trecut, arata datele publicate, vineri, de Institutul National de Statistica (INS).

Potrivit INS, scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-1.539 autorizatii), Nord-Vest (-1.181), Sud-Muntenia (-1.132), Vest (-932), Nord-Est (-792), Sud-Est (-722), Sud-Vest Oltenia (-604) si Centru (-407).

În luna august 2023 s-au eliberat 3.115 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, în crestere cu 1,9% fata de luna iulie 2023, cu o suprafata utila totala de 73.0973 mp (-16,1%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 68,1% sunt pentru zona rurala.

Conform sursei citate, în luna august 2023 se evidentiaza o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta (+59 autorizatii). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+62 autorizatii), Sud-Muntenia (+45), Bucuresti-Ilfov (+36) si Nord-Est (+27). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-42 autorizatii), Centru (-36), Sud-Vest Oltenia (-28) si Vest (-5).

În luna august 2023 s-au eliberat 541 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (-1,3 % fata de luna iulie 2023), în suprafata utila totala de 226.982 mp (-48,8 %).

Comparativ cu luna precedenta, în luna august 2023 s-a înregistrat o scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-216.575 mp). În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-154.299 mp), Vest (-32.542), Bucuresti-Ilfov (-29.803), Nord-Est (-7449), Sud-Muntenia (-6.078) si Sud-Vest Oltenia (-1.727). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (+12.214 mp) si Centru (+3.109).

De asemenea, în luna august 2023 se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-23,0%) cât si a suprafetei utile totale (-31,7%), comparativ cu luna august 2022. În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-928 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-198 autorizatii), Nord-Est (-150), Sud-Muntenia (-113), Sud-Vest Oltenia (-107), Sud-Est (-99), Vest si Centru (-91, fiecare) si Bucuresti-Ilfov (-79).

Comparativ cu luna august 2022, în luna august 2023 s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-14,8%) si o crestere a suprafetei utile totale (+4,9%).

În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+10.625 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+22.875 mp), Nord-Est (+19.757), Vest (+14.496), Sud-Muntenia (+1.690) si Bucuresti-Ilfov (+565). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-37.676 mp), Sud-Est (-9.484) si Sud-Vest Oltenia (-1.598).