

Compania Nusco Imobiliara a obținut autorizația fazei a doua a ansamblului Nusco City

Dezvoltatorul imobiliar Nusco Imobiliara a primit autorizația de construire pentru faza a doua a celui mai mare proiect de regenerare urbana din Nordul Capitalei – Nusco City.

Faza a doua a ansamblului va cuprinde 840 de unitați, cu apartamente de tip studio dublu, cu doua, trei patru camere și duplexuri exclusiviste - faza în care se estimeaza o investiție de peste 130 mil. euro. Prima faza a Nusco City a livrat catre comunitate 622 de noi locuințe.

“Nusco City este cel mai mare proiect din portofoliul companiei noastre. Pe o suprafața de 23 de hectare, Nusco City va acomoda un numar total de peste 3.000 de apartamente, parcuri, zone verzi și infrastructura - care vor acoperi aproximativ 40% din întreaga suprafața a proiectului, unitați de învățământ, zone comerciale dedicate, dar și zone de birouri – ceea ce arata magnitudinea acestui proiect cu adevarat de regenerare urbana”, spune **Michele Nusco**, *CEO - Nusco Imobiliara*.

Nusco City a fost lansat în iarna anului 2020 și a livrat prima faza în Q2 2023. Faza a doua își începe construcția în Q3 2023, cu primele 340 de unitați și estimeaza un termen de livrare în Q3 2025. Constructorul proiectului Nusco City este compania Pedro Construct.

“Ne bucuram sa putem începe construcția fazei a doua din Nusco City, deoarece cererea pentru aceste noi apartamente a fost una colosala înca din faza de pre-sales. De altfel, întregul masterplan al Nusco City reprezinta peste 230.000 de mp, masterplan realizat cu profesioniști de top, atât la nivel național, cât și la nivel internațional”, explica **Bogdan Iliescu**, *Directorul Comercial al Nusco Imobiliara*.

Portofoliul Nusco Imobiliara numara proiecte, precum Premio – ansamblu de tip rezidențial premium boutique; complex rezidențial CITTA Park; cladirea de birouri Nusco Towers; cladirea de birouri Caramfil; cladirea de birouri Floreasca One; cladirea de birouri Floreasca Two; Parcul Comercial Pipera, Nusco City Faza 1; Nusco City Faza 2 – lansata și în dezvoltare; Nusco City Faza 3 - pregatita pentru lansare; și în plina dezvoltare a celui mai nou ansamblu de vile din Nordul Capitalei - Nusco Homes. Nusco Imobiliara a depășit borna de 1.300 de apartamente dezvoltate, iar anul acesta are în dezvoltare alte 312 apartamente și 121 de vile.