

## INS: Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 23,5% în primele noua luni

**Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale eliberate în România a scazut, în primele noua luni, cu 23,5% fata de perioada similara a anului trecut, arata datele publicate, marti, de Institutul National de Statistica (INS).**

Astfel, în perioada 1 ianuarie - 30 septembrie 2023 s-au eliberat 26394 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, în scadere cu 23,5% fata de perioada similara din 2022. Scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-1.554 autorizatii), Sud-Muntenia (-1.439), Nord-Vest (-1.331), Vest (-977), Nord-Est (-906), Sud-Est (-755), Sud-Vest Oltenia (-657) si Centru (-487).

În luna septembrie 2023 s-au eliberat 3083 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-1,0% fata de luna august 2023), cu o suprafata utila totala de 626.659 mp (-14,3%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 71,7% sunt pentru zona rurala.

În luna septembrie 2023 se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta (-32 autorizatii). În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-64 autorizatii), Nord-Vest (-40), Centru (-22), Sud-Est (-19) si Sud-Muntenia (-4). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+67 autorizatii), Sud-Vest Oltenia (+46) si Bucuresti-Ilfov (+4).

Potrivit INS, în luna septembrie 2023 s-au eliberat 557 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+3,0% fata de luna august 2023), în suprafata utila totala de 249.987 mp (+10,1%).

Comparativ cu luna precedenta, în luna septembrie 2023 s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+23.005 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+22.306 mp), Sud Muntenia (+16.503), Nord-Vest (+8.693), Centru (+6.416), Bucuresti-Ilfov (+6.270) si Sud-Vest Oltenia (+4.256). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Est (-31.218 mp) si Sud-Est (-10.221).

Conform INS, în luna septembrie 2023 se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-20,5%) cât si a suprafetei utile totale (-44,7%), comparativ cu luna septembrie 2022.

În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-797 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (-307 autorizatii), Nord-Vest (-150), Nord-Est (-114), Centru (-80), Sud-Vest Oltenia (-53), Vest (-45), Sud-Est (-33) si Bucuresti-Ilfov (-15).

Comparativ cu luna septembrie 2022, în luna septembrie 2023 s-a înregistrat o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-13,2%) cât si a suprafetei utile totale (-30,1%).

În profil teritorial, aceasta scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-107.512 mp) este reflectata în regiunile de dezvoltare Nord-Est (-139.062 mp) si Bucuresti-Ilfov (-14.410). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+26.403 mp), Centru (+8.464), Sud-Est (+5.510), Nord-Vest (+3.079), Sud-Muntenia (+2.436) si Sud-Vest Oltenia (+68).