

Blocurile de locuinte pentru tineri destinate închirierii, trecute în proprietatea privata a statului în vederea vânzării

Blocurile de locuinte pentru tineri destinate închirierii, aflate în administrarea consiliilor locale, vor fi trecute din proprietatea publica în cea privata a statului, urmând ca pentru realizarea operatiunilor juridice necesare pentru ca aceste locuinte sa poata fi vândute, autoritatile publice locale sa realizeze înscrierea definitiva în Cartea funciara în proprietatea privata a statului, potrivit unei hotarâri aprobate, joi, de Guvern.

Potrivit unui comunicat al Executivului, hotarârea adoptata vizeaza stabilirea regimului juridic al unor locuinte pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investitii la nivel national si aflate în administrarea consiliilor locale si a masurilor necesare în vederea aplicarii prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, referitoare la administrarea si vânzarea acestora.

"Prin actul normativ se aproba înscrierea în inventarul bunurilor din domeniul public al statului a blocurilor de locuinte pentru tineri, aflate în administrarea consiliilor locale, trecute, în conditiile legii, în domeniul public al statului, prin hotarâri ale consiliilor locale, precum si trecerea blocurilor de locuinte pentru tineri în cauza din proprietatea publica a statului în proprietatea privata a acestuia. Pentru a realiza operatiunile juridice necesare pentru ca aceste locuinte sa poata fi vândute, conform prevederilor legale în vigoare, autoritatile publice locale vor realiza înscrierea definitiva în Cartea funciara în proprietatea privata a statului", se arata în comunicat.

Consiliile locale din raza administrativ-teritoriala în care sunt amplasate blocurile de locuinte pentru tineri stabilesc valorile de vânzare si efectueaza operatiunile de publicitate imobiliara, precizeaza sursa citata.

"Stabilirea valorilor de vânzare ale locuintelor se realizeaza potrivit prevederilor din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificarile si completarile ulterioare. Locuintele prevazute în prezenta hotarâre sunt administrate potrivit prevederilor Legii nr. 152/1998 si se pot vinde în conditiile legii si numai cu respectarea prevederilor prezentei hotarâri", se mentioneaza în comunicat.