

Fechet: Vom identifica solutiile legale pentru a mari perioada de închiriere a plajelor la cel puțin 10 ani

Ministrul Mediului, Apelor si Padurilor, Mircea Fechet, a declarat miercuri, la Constanta, ca vor fi cautate solutii legale pentru ca operatorii economici sa poate închiria sectoare de plaja nu pentru doi ani, ca în prezent, ci pentru cel puțin 10 ani, ceea ce va putea duce la o stabilitate si predictibilitate în desfasurarea activitatii, dar si la scaderea preturilor serviciilor oferite turistilor.

Potrivit lui Fechet, în urma discutiilor pe care le-a avut cu reprezentanti ai organizatiilor pentru managementul destinatiei de pe litoral, a reiesit ca solutia închirierii plajelor pe o perioada scurta de timp ca în anii anteriori, când autoritatile erau "interesate mai curând de cum sa obtina mai multi bani din contractele de închiriere" nu este "mereu cea mai fericita", sumele respective de bani fiind recuperate de agentii economici de la turisti.

"Eu cred ca scopul principal este de a avea servicii de calitate cât mai buna, la un pret rezonabil pe care oamenii sa si-l permita. Nu putem sa dictam pretul licitatiei, care este publica, în functie de competitia aferenta fiecarui lot oferta cea mai buna fiind câstigatoare, însa putem sa intervenim în anumite situatii si unul dintre lucrurile la care ma refer este durata de închiriere a acestor perimetre de plaja. Mi-au spus operatorii economici ca pe o perioada de doi ani, cât au azi contracte de închiriere, nici nu apuca bine sa își instaleze sezlonguri, beachbar-uri si alte investitii pe care sunt obligati sa le faca pe plaja, ca trebuie le demoleze. Sa le construiesi costa foarte multi bani, la fel sa le demolezi costa foarte multi bani. Eu cred ca o perioada minima ar trebui sa fie legata de durata de amortizare a cheltuielilor, pentru a ne asigura ca nu vor fi obligati sa jupoaie turistii în cei doi ani cât au contracte de închiriere. Am decis ca vom identifica solutiile legale pentru a mari aceasta perioada de închiriere la cel puțin 10 ani", a declarat ministrul.

Fechet a spus ca începând de mâine va fi constituit un grup de lucru pentru gasirea solutiilor mentionate.

"Este o masura pe care am discutat-o si cu domnul ministru al Turismului, Oprea, si vom institui, începând de mâine, un grup de lucru din care sa faca parte nu doar reprezentanti ai Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor, nu doar ai Administratiei Nationale Apele Române, dar mai ales reprezentanti ai organizatiilor patronale, ai acestor OMD-uri, pentru ca pâna la urma va trebui sa ajungem la un numitor comun", a afirmat ministrul Mediului.

El a aratat ca sunt în curs de derulare demersurile pentru atribuirea si a noilor suprafete de plaja, rezultate în urma finalizarii lucrarilor de înnisipare.

"Ne intereseaza foarte mult sa reusim sa atribuim si suprafetele de plaja pe care le-am dobândit în acest an, ca urmare a terminarii lucrarilor de înnisipare. Avem cel puțin 23 de hectare de noi astfel de plaje doar la Eforie, mai avem înca aproape un hectar si jumătate la Agigea, tocmai din acest motiv am facut o receptie partiala, pentru a putea sa elaboram foarte repede documentatiile cadastrale, pentru a putea sa intabulam aceste suprafete si pentru a le înscrie în cartea funciara si sa le închiriem cât mai repede", a mentionat Mircea Fechet.

Ministrul Mediului a mai spus ca înțelege "nelinistea" operatorilor din turism, în conditiile în care vara bate la usa si înca nu au fost organizate licitatiile pentru atribuirea plajelor, însa acest lucru "este o preocupare a ministerului".

"Îmi doresc foarte mult ca la începutul sezonului acestui an sa putem spune nu doar ca am închiriat acele perimetre, dar le-am închiriat unor operatori care stiu ce au de facut, care au resurse pentru a asigura servicii de calitate si care fac acest lucru la un pret competitiv. (...) Am vrut sa ma asigur ca în masura în care noi ne tinem de

promisiuni si gasim solutiile care vin în întâmpinarea problemelor pe care le-am identificat, si operatorii se tin la rându lor de ceea ce au promis. Iar concluzia dialogului de astazi este ca daca vom avea contracte care sa asigure o anumita stabilitate pe termen lung si o anumita predictibilitate, cel mai probabil vom avea servicii de mai buna calitate si cel mai probabil le vom avea la un pret mai bun", a afirmat ministrul Mircea Fechet.