

## INS: Numarul locuintelor finalizate în România a scazut anul trecut cu 1.878 de unitati

**Numarul locuintelor finalizate în România, în 2023, a ajuns la 71.454 de unitati, în scadere cu 1.878 locuinte, comparativ cu anul 2022, arata datele publicate, marti, de Institutul National de Statistica (INS).**

Pe medii de rezidenta, în anul 2023 fata de anul 2022, se evidentiaza scaderea ponderii locuintelor terminate în mediul rural (de la 45,3% în anul 2022 la 39% în anul 2023) si o crestere în mediul urban (de la 54,7% în anul 2022 la 61% în anul 2023).

Repartitia pe fonduri de finantare a locuintelor terminate releva faptul ca în anul 2023, comparativ cu 2022, a scazut numarul locuintelor realizate din fonduri private (-2.466 locuinte), în schimb a crescut numarul locuintelor realizate din fonduri publice (+588 locuinte).

Distributia în profil regional în anul 2023 fata de anul 2022 arata o scadere a numarului de locuinte terminate în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-1.357 locuinte), Vest (-945), Bucuresti-Ilfov (-280), Centru (-159) si Sud-Muntenia (-158).

Pe de alta parte, au fost consemnate cresteri în regiunile de dezvoltare: Sud-Est (+761 locuinte), Nord - Est (+246) si Sud-Vest Oltenia (+14).

Potrivit datelor INS, în ultimul trimestru al anului trecut au fost date în folosinta 21.461 locuinte, în crestere cu 923 de unitati locative, comparativ cu trimestrul IV din 2022.

Pe medii de rezidenta, în ultimul trimestru al anului trecut, cele mai multe locuinte au fost construite în mediul urban (59,3%).

Repartitia pe fonduri de finantare a locuintelor terminate releva faptul ca, în trimestrul IV 2023, fata de trimestrul IV 2022, a crescut atât numarul locuintelor realizate din fonduri private cu 624 locuinte, cât si cele din fonduri publice, cu 299 locuinte.

Distributia în profil regional în perioada mentionata evidentiaza o crestere a numarului locuintelor terminate în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+662 locuinte), Nord-Est (+198), Sud-Est (+175), Centru (+125) si Sud-Muntenia (+116).

Pe de alta parte, scaderi au avut loc în regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-309 locuinte), Vest (-41) si Sud-Vest Oltenia (-3).

Locuintele terminate sunt locuintele ridicate în cursul perioadei de referinta, ale caror elemente, inclusiv fundatia, s-au construit pentru prima data si la care s-au finalizat toate lucrarile prevazute în documentatia tehnica si au fost receptionate de beneficiar.