

## Hexing investește masiv într-o facilitate de 8.000 mp în cadrul Globalworth Timișoara Industrial Park I

**Noul sediu al Hexing Technologies Europe SRL, o filiala a grupului Hexing și lider în furnizarea de soluții de energie verde, gazduit de parcul industrial din vecinătatea Aeroportului Timișoara, reprezintă un centru de inovație, care va permite extinderea serviciilor de energie digitala ale Hexing în întreaga Europa. Parte din viziunea pe termen lung a Hexing de a construi o lume mai ecologica, unitatea de ultima generație va servi drept centru de excelență pentru producerea de soluții avansate de contorizare inteligenta, inclusiv sisteme inteligente de contorizare a energiei electrice și a apei, soluții de automatizare a distribuției, invertoare solare, baterii și încărcatoare pentru vehicule electrice.**

**Jessica Fan**, *Senior Vice President in cadrul Hexing*, a declarat cu privire la aceasta investiție: "Punerea în funcțiune a unei unitați în România se înscrie în strategia pe termen lung a companiei noastre care urmărește construirea unei lumi mai ecologice. Suntem mândri sa contribuim concret la dezvoltarea digitala a sistemelor energetice inteligente din Europa și sa sprijinim comunitatea locala prin crearea de locuri de munca valoroase. Ne aflam de altfel în acest moment în plin proces intens de recrutare."

Timisoara I Industrial Park, parcul industrial deținut și operat de Globalworth, este situat strategic în apropierea aeroportului internațional și ofera cladiri cu un nivel tehnologic ridicat destinate producției, depozitarii și operațiunilor logistice. În prezent, este închiriat practic în exclusivitate, și gazduiește companii precum Continental, Litens Automotive, Valeo, Coca-Cola și, de acum, Hexing România, existând posibilitatea ca în viitor sa gazduiasca încă 28,5 kmp GLA prin extindere.

"Comunitatea noastra nu numai ca devine mai puternica prin Hexing, dar își dezvolta continuu standardele privind condițiile de munca", a adaugat **Mihai Zaharia**, *Head of Investments Romania si Group Capital Markets Director in cadrul Globalworth*.

Unitatea Hexing, care se bazeaza pe respectarea principiilor livrării locale, a serviciilor locale și a lanțului de aprovizionare complet, este programata sa înceapa operațiunile în al doilea trimestru al anului 2024. Se anticipeaza ca facilitatea va genera oportunitați de angajare de mare valoare, cu sprijinul guvernului local prin inițiative de ajutor de stat menite sa încurajeze crearea de locuri de munca. Colaborarea dintre Hexing Technologies Europe SRL si autoritati este un exemplu de viziune comuna prin care se stimuleaza creșterea economica și se încurajeaza inovarea tehnologica în regiune.

CBRE România a consiliat Hexing cu privire la amplasarea optima a fabricii.

"Timișul este poate cea mai cautata piața de catre jucatorii din energie, care au ajuns la un nivel de maturitate ce necesita deja facilitati de producție, nu doar terenuri energetice", a explicat **Madalin Aresmerițoie**, *Senior Consultant Industrial & Logistics Services*, responsabil pentru piața Vest/Nord-Vest la CBRE România. "Sectorul de producție este în creștere, revenind la ritmul de dinainte de pandemie, un semn privind stabilitatea României - în 2023 înregistram pentru acest sector 18% din totalul activității de leasing. Ne bucuram ca am proiectat cel mai bun scenariu pentru Hexing, ajutându-i sa identifice locația optima atât din punct de vedere al dimensiunii actuale, cât și al creșterii preconizate în urmatorii ani".

Înființarea acestei unitați se conformeaza cu directiva ANRE 2019-2028 a autorității de reglementare din România privind dezvoltarea contoarelor inteligente, lucru care subliniaza și mai mult contribuția Hexing la progresul rețelelor inteligente Europe Smart Grid 2.0. Aceasta inițiativa strategica subliniaza angajamentul Hexing Europe de a deveni

Prin înființarea acestei unitați, Hexing Europe va crea un parteneriat strâns cu partenerii locali. Aceasta colaborare va permite companiei Hexing Technologies Europe SRL sa ofere un sprijin îmbunătățit atât în faza de pre-vânzare, cât și în cea de post-vânzare, contribuind la soluții de integrare impecabile în România și în alte țări din Uniunea Europeană. În plus, capacitățile avansate de producție ale unității vor asigura termene de livrare mai scurte, raspunzând astfel cerințelor pieței locale și nu numai.

Cel mai mare hub logistic regional însumând 1,7 milioane de metri pătrați moderni de spații logistice și industriale, subpieța Vest / Nord-Vest gazduiește prin intermediul unor orașe importante precum Timișoara și Cluj-Napoca atât dezvoltatori cât și chiriași de renume internațional, beneficiind de proximitatea graniței de vest a țării. Forța de munca calificată și poarta de acces către Europa de Vest, face ca zona Vest / Nord-Vest să fie cea mai căutată subpieța regională de către dezvoltatori și investitori.

Județul Timiș deține cea mai mare pondere a stocului industrial modern la nivel regional și gazduiește numeroase facilități de producție, logistica și depozitare, unde dezvoltatorii valorifică combinația creată de locația strategică, infrastructura și forța de munca calificată, iar 87% din stocul modern este de clasă A. De asemenea, partea de Vest / Nord-Vest a țării va fi cel mai mare beneficiar al viitoarelor livrări de spații industriale și logistice, respectiv 45%, urmata de București cu 32% și de regiunea Est / Nord-Est cu 14% din total.