

Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 5,7%, în primele doua luni (INS)

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 5,7% în primele doua luni, comparativ cu aceeași perioada a anului trecut, arata datele Institutului National de Statistica (INS), publicate vineri.

Astfel, în perioada 1 ianuarie - 29 februarie 2024 s-au eliberat 4.385 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, în scadere cu 5,7% fata de perioada 1 ianuarie - 28 februarie 2023. Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-210 autorizatii), Nord-Vest (-146) si Sud-Muntenia (-50). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+50 autorizatii), Vest (+40), Sud-Vest Oltenia (+28) si Nord-Est (+23). În regiunea Sud-Est s-au eliberat acelasi numar de autorizatii.

Potrivit INS, în luna februarie 2024 s-au eliberat 2.556 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (+39,7% fata de luna ianuarie 2024), cu o suprafata utila totala de 635.640 mp (+51,0%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 69,5% sunt pentru zona rurala.

De asemenea, în februarie se evidentiaza o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta (+727 autorizatii). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+165 autorizatii), Nord-Est (+137), Nord-Vest (+107), Bucuresti-Ilfov (+101), Sud-Vest Oltenia (+73), Vest (+70), Sud-Est si Centru (+37 fiecare).

În luna februarie 2024 s-au eliberat 510 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+37,5% fata de luna ianuarie 2024), în suprafata utila totala de 222.854 mp (+44,9%).

Comparativ cu luna precedenta, în luna februarie 2024 s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+69.057 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+36.989 mp), Vest (+33.334), Bucuresti-Ilfov (+19.744), Nord-Est (+8.611) si Sud-Vest Oltenia (+3.905). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (-19.723 mp), Centru (-10.132) si Sud-Muntenia (-3.671).

În luna februarie 2024 se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-0,6%) cât si a suprafetei utile totale (-20,2%), comparativ cu luna februarie 2023.

În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-15 autorizatii) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-110 autorizatii), Nord-Vest (-71) si Sud-Est (-22). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+76 autorizatii), Sud-Muntenia (+36), Sud-Vest Oltenia (+35), Vest (+24) si Nord-Est (+17).

Comparativ cu luna februarie 2023, în luna februarie 2024 s-a înregistrat o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+2,2%) si o scadere a suprafetei utile totale (-37,5%).

În profil teritorial, aceasta scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-133.784 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-84.751 mp), Sud-Est (-29.429), Nord-Est (-27.465), Sud-Muntenia (-13.350) si Bucuresti-Ilfov (-3.269). Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+20.759 mp), Sud-Vest Oltenia (+2.636) si Nord-Vest (+1.085).