

## Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale a crescut cu 3,1%, în primele patru luni (INS)

### **Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale a crescut cu 3,1% în primele patru luni, comparativ cu aceeași perioada a anului trecut, arata datele Institutului National de Statistica (INS), publicate joi.**

Astfel, în perioada 1 ianuarie - 30 aprilie 2024 s-au eliberat 11.000 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale iar cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+197 autorizatii), Vest (+152), Bucuresti-Ilfov (+109), Sud-Muntenia (+76) si Sud-Vest Oltenia (+29). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Centru (-200 autorizatii), Sud-Est (-20) si Nord-Vest (-16).

Conform INS, în luna aprilie 2024 s-au eliberat 3.578 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (+17,8% fata de luna martie 2024), cu o suprafata utila totala de 864.175 mp (+23,2%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 69,7% sunt pentru zona rurala.

În profil teritorial, cresterea numarului autorizatiilor de construire este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+141 autorizatii), Sud-Muntenia (+132), Vest (+93), Centru (+82), Nord-Vest (+71) si Bucuresti-Ilfov (+39). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (-15 autorizatii) si Sud-Vest Oltenia (-2).

De asemenea, în luna aprilie 2024 s-au eliberat 599 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+0,2% fata de luna martie 2024), în suprafata utila totala de 607.400 mp (+88,9%). Comparativ cu luna martie, s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+285.923 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+259.019 mp), Nord-Vest (+45.619), Nord-Est (+28.578), Sud-Muntenia (+463) si Sud-Vest Oltenia (+288). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-31.717 mp), Centru (-15.823) si Sud-Est (-504).

Totodata, în luna aprilie 2024 se evidentiaza o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+33,7%) cât si a suprafetei utile totale (+48,3%) comparativ cu luna aprilie 2023.

În profil teritorial, aceasta crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+901 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (+213 autorizatii), Sud-Muntenia (+151), Nord-Vest (+141), Vest (+136), Centru (+131), Bucuresti-Ilfov (+111), Sud-Est (+15) si Sud-Vest Oltenia (+3).

Comparativ cu luna aprilie 2023, în luna aprilie 2024 s-a înregistrat o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+28,3%) cât si a suprafetei utile totale (+77,3%).

În profil teritorial, cresterea suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+264.769 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+277.792 mp), Nord-Est (+57.343), Nord-Vest (+21.989), Sud-Est (+14.071) si Sud-Vest Oltenia (+3.753). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-65.550 mp), Vest (-29.755) si Centru (-14.874).