

Legea care prevede scutiri de taxe si impozite pentru cladirile monument istoric în curs de reabilitare, promulgata

Presedintele Klaus Iohannis a promulgat miercuri legea care prevede scutirea de impozite si taxe în cazul cladirilor clasate ca monument istoric pe perioada lucrarilor de renovare sau reabilitare.

Masura se va aplica începând cu anul 2025.

Legea completeaza alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reiese dintr-un comunicat transmis de Administratia Prezidentiala.

"Nu se datoreaza impozit/ taxa pe cladiri pentru: cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, pentru perioada realizarii lucrarilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizatiei de constructie si pâna la data procesului-verbal de receptie finala privind lucrarile efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile nationale în domeniul ajutorului de stat, precum si pentru modificarea si completarea Legii concurentei nr. 21/1996", prevede proiectul initiat de 48 de parlamentari PNL.

De asemenea, actul normativ stipuleaza ca, în cazul lucrarilor de renovare sau reabilitare în curs de executie la data intrarii în vigoare a legii, scutirea se aplica pâna la data procesului-verbal de receptie finala.