

## Eurostat: Creșterea preturilor la locuințe în România a fost peste media UE, în primul trimestru din 2024

**Preturile la locuințe au scăzut cu 0,4% în zona euro și au crescut cu 1,3% în UE, în primul trimestru din 2024, comparativ cu perioada similară din 2023, arată datele colectate prin Indicele preturilor locuințelor, publicat vineri de Oficiul European de Statistică (Eurostat).**

În trimestrul patru din 2023, preturile la locuințe au scăzut cu 1,2% în zona euro și au crescut cu 0,2% în UE.

În rândul statelor membre UE pentru care sunt disponibile datele, șapte au raportat scăderi anuale ale preturilor locuințelor în primul trimestru din 2024, iar 19 creșteri anuale. Cel mai sever declin a fost în Luxemburg (minus 10,9%), Germania (minus 5,7%) și Franța (minus 4,8%), iar cea mai semnificativă creștere în Polonia (18%), Bulgaria (16%) și Lituania (9,9%).

**România a raportat un avans de 5,5% în primul trimestru din 2024, după o creștere de 3,7% în ultimele trei luni din 2023.**

Comparativ cu trimestrul precedent, preturile locuințelor au scăzut cu 0,1% în zona euro și au crescut cu 0,4% în UE, în perioada ianuarie-martie 2024. Preturile au scăzut în opt state membre UE și au crescut în 18 țări membre UE. Cel mai sever declin a fost în Danemarca (minus 2,5%), Franța (minus 2,1%) și Slovacia (minus 1,7%), iar cea mai semnificativă creștere în Bulgaria (7,1%), Ungaria (5,1%) și Polonia (4,3%).

România a raportat un avans de 1,3% în primul trimestru din 2024, după o creștere de 1,5% în ultimele trei luni din 2023.