

## STC Partners achiziționează cu 7.2 mil. € un teren în zona Foișorul de Foc din București și lansează un nou proiect rezidențial

**Dezvoltatorul imobiliar STC Partners a finalizat achiziția unui teren pe Blvd Ferdinand, în zona Foișorul de Foc, din București și anunță lansarea ansamblului rezidențial Quartier Ferdinand, un proiect cu o investiție estimată la aproape 35 mil. Euro.**

Terenul cu o suprafață de 4.400 mp este situat pe Bulevardul Ferdinand 72-78 din Capitala și a fost recent cumpărat de dezvoltatorul STC Partners de la familia Olaru, într-o achiziție ce se ridică la 7.2 mil. Euro. Proiectul beneficiază deja de autorizație de construcție.

"Ne bucurăm să adăugăm încă un proiect de excepție în portofoliul nostru, unde – așa cum v-am obișnuit – standardele de dezvoltare sunt aliniate unui stil de viață sigur, confortabil și de înaltă calitate. La fel ca și în Quartier Azuga, și acest nou proiect este dezvoltat cu focus pe sustenabilitate, unde energia va fi asigurată integral de pompe de caldura și panouri fotovoltaice. Ne propunem să realizăm astfel unul dintre primele proiecte urbane de această dimensiune cu emisii de carbon net zero din România", a declarat **Adi Steiner** - *Managing Partner* - *STC Partners*.

Quartier Ferdinand prevede 170 de apartamente, spații de retail stradale, parcuri exclusiv subterane, o zonă unică de recreere pe acoperiș și loc de joacă pentru copii, în timp ce materialele alese vor reflecta cele mai înalte standarde de calitate.

"Pastrăm patrimoniul arhitectural al zonei și vom integra un proiect modern, o nouă dezvoltare marca STC Partners în care aducem o schimbare peisajului local, pe un bulevard superb cu o istorie bogată pentru București. Construcția va începe în toamna acestui an, iar vânzarile urmează să le pornim în următoarele săptămâni, întrucât o bună parte dintre clienții, partenerii și colaboratorii noștri au solicitat deja oferte", completează **Andrei Ștefan** - *Partner* - *STC Partners*.