

Clifford Chance a asistat Erste Group și BCR în finanțarea dezvoltării unui proiect eolian onshore de 99,2 MW achiziționat de Nala Renewables de la OX2. Nadia Badea (Partener) și Andreea Șișman (Counsel), în prim plan



O echipa multijurisdicțională Clifford Chance a asistat Erste Group Bank AG și BCR cu privire la finanțarea dezvoltării unui proiect eolian onshore de 99,2 MW achiziționat de Nala Renewables de la OX2. Acordul include un contract pe termen lung de cumpărare a energiei electrice cu o corporație multinațională.

Echipa de proiect pentru tranzacția de 214 milioane Euro a fost alcătuită din avocați de la biroul din București - **Nadia Badea** (Partener), **Andreea Șișman** (Counsel), **Carmen Buzenche** (Senior Associate), **Adelina Seserman** (Associate) și **Georgiana Cupas** (Avocat), birourile din München - **Jared Grubb** (Partener) și **Giuseppe Chiaula** (Associate) și Amsterdam - **Philip Walsh** (Counsel).

Avocații au oferit asistența pe aspecte precum structurarea financiară, redactarea și negocierea documentelor financiare, analiza financiară a acordurilor de proiect, precum și asistența în negocierea complexă și semnarea unui PPA (Power Purchase Agreement) pe 12 ani cu o corporație multinațională.

Nadia Badea, *Coordonatorul Practicii de M&A Energy* de la București, spune: „Practica noastră multidisciplinară în domeniul Energiei este foarte bine pregătită și are experiența pe aspecte juridice complexe, precum PPA-uri cu furnizori sofisticăți și proiecte de Project Finance. Suntem onorați să fim consilierii de încredere pentru principalii jucători care activează în prezent pe piața energiei regenerabile din regiune și să fim implicați în cele mai mari tranzacții de profil din România, cu o capacitate cumulată de ordinul a mai multor GW”.

Andreea Șișman menționează: „Ne bucurăm să adăugăm o altă tranzacție reprezentativă la portofoliul nostru impresionant de Project Finance. Colaborarea cu echipele Erste și BCR a fost încă o dată de excepție și feliicit întreaga echipă pentru calitatea muncii depuse, care s-a ridicat la cele mai înalte standarde profesionale”.

Clienții *Clifford Chance* beneficiază de întreaga experiență și de know-how-ul birourilor Clifford Chance din țările care sunt deja mai avansate în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă. Echipa locală asistă dezvoltatori, fonduri de infrastructură, companii de utilități și bănci pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a unui proiect de energie regenerabilă - achiziția sau vânzarea proiectelor, semnarea de contracte EPC și O&M, acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de finanțare sau dezvoltare, aspecte de reglementare inclusiv modificări de proiecte sau litigii.

Portofoliul recent de tranzacții M&A și finanțări în domeniul energiei include, printre altele:

1. Asistența acordată PPC Group în legătură cu acordul de 700 milioane Euro cu Evryo Group, deținut de Macquarie Asset Management, pentru preluarea portofoliului de energie regenerabilă din România, respectiv 629 MW în exploatare și aproximativ 145 MW active în dezvoltare;
2. Asistența acordată Nala Renewables Limited, o platformă globală de investiții în energie electrică și energie regenerabilă și producător independent de energie electrică, referitor la tranzacția privind preluarea de la Monsson Group a unui parc fotovoltaic gata de construire în Caraș-Severin, cu o putere instalată de aproape 64 MW;
3. Asistența acordată Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și OTP Bank în legătură cu acordul de finanțare în valoare de 93 milioane Euro pentru construirea și operarea Parcului Eolian Urleasca (Braila) de către Urleasca Wind Farm SRL, compania de proiect deținută în mod egal de BIG Shopping Centers Ltd și MEGA OR Ltd.;
4. Asistența acordată companiei grecești Motor Oil Renewable Energy Single Member S.A. (MORE), în tranzacția privind achiziția a 86 MW care marchează intrarea pe piața de energie regenerabilă din România. MORE alături de Premier Energy Group, prin Alive Renewable Holding Limited, au achiziționat două proiecte fotovoltaice noi, în județul Buzău;
5. Asistența acordată companiei israeliene Nofar Energy România, lider în domeniul energiei regenerabile, la semnarea contractelor EPC, O&M și de furnizare a echipamentelor necesare producției de energie solară pentru proiecte de energie regenerabilă dezvoltate în România cu o capacitate totală de 643 MW;
6. Asistența acordată Premier Energy, unul dintre cei mai mari jucători din domeniul energiei regenerabile din România și Republica Moldova, în legătură cu oferta publică inițială și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție evaluată la aproape 700 milioane RON;
7. Asistența acordată aranjorilor Citi, Erste, HSBC, JP Morgan și Société Générale în legătură cu oferta inaugurală de obligațiuni verzi a României, cu scadența în 2036, care a atras 2 miliarde Euro. Avocații Clifford Chance au fost implicați și în procesul de elaborare a Cadrelui Obligațiunilor Verzi al României de către Ministerul Finanțelor, cu asistența tehnică din partea Bancii Mondiale și consultanța externă primită de la bancile de investiții Citibank și HSBC;
8. Asistența acordată aranjorilor JP Morgan SE, Citigroup Global Markets Europe AG, ING Bank N.V (care a fost și consultant unic pentru sustenabilitate) și BT Capital Partners, în calitate de co-manager, în prima emisiune ESG lansată de Banca Transilvania, care a atras 500 milioane Euro;
9. Asistența acordată grupului austriac Eney Power Holding în legătură cu achiziția și finanțarea parcului fotovoltaic din comuna Sarmașag, județul Salaj, cu o capacitate proiectată de 50 MW, de la furnizorul independent de energie electrică Restart Energy One;
10. Asistența acordată Actis, fondul global de investiții în infrastructură sustenabilă, cu privire la achiziția unei participații majoritare în două proiecte de energie regenerabilă din România, cu o capacitate instalată estimată de aproximativ 1.000 MW, de la compania britanică de investiții Low Carbon;
11. Asistența acordată Rezolv Energy, platforma regională de energie regenerabilă a fondului Actis, la preluarea parcului fotovoltaic cu o putere instalată de 1.044 MW din județul Arad de la Monsson Group;
12. Asistența acordată Enel Green Power România la achiziția a două ferme solare cu o putere instalată totală de

90 MW de la grupul grec Mytilineos;

13. Asistența acordată sindicatului bancar format din Banca Comercială Română S.A. și Erste Group Bank AG în legătură cu finanțarea acordată pentru preluarea portofoliului de energie regenerabilă din România al companiei canadiene Jade Power Trust de către grupul austriac Enery Power Holding;

14. Asistența acordată unui investitor israelian în domeniul energiei, pe aspecte de due diligence în legătură cu dezvoltarea unui proiect de energie solară în România de peste 65 MW;

15. Asistența acordată unui dezvoltator la vânzarea unui proiect de energie eoliană cu o capacitate instalată de 150 MW.