

Plaza Centers își adâncește pierderile. Prioritățile, concentrate pe eforturile de a semna un acord definitiv de vânzare a proiectului Casa Radio

imobiliar Plaza Centers a raportat joi pierderi de 8,9 milioane de euro pentru prima jumătate a acestui an, în principal ca urmare a creșterii costurilor cu finanțarea, dar și a cheltuielilor juridice, comparativ cu pierderile de 600.000 de euro înregistrate în perioada similară a anului trecut, informează un comunicat al dezvoltatorului imobiliar cu sediul la Amsterdam și care are activități și în România.

De asemenea, poziția de numerar a companiei a scăzut până la aproximativ 4,6 milioane de euro la finele lunii iunie 2024, de la 5,7 milioane de euro la sfârșitul lui 2023.

"Prioritățile companiei sunt concentrate pe eforturile de a semna un acord definitiv de vânzare pentru proiectul Casa Radio", a informat dezvoltatorul imobiliar.

Luna trecută, Plaza Centers a anunțat că a fost înștiințată de Ministerul Finanțelor din România că s-a demarat o procedură de arbitraj împotriva sa. Procedura de arbitraj a fost demarată în conformitate cu regulile Curtii de Arbitraj Internațional din Londra împotriva Plaza Centers, Elbit Imaging Ltd, și a unui investitor privat. În cadrul acestei proceduri, Ministerul Finanțelor solicită despăgubiri în valoare de 96 de milioane de euro (înainte de TVA și dobânzi).

Plaza Centers, o companie controlată de firma Elbit Imaging, avea în plan dezvoltarea proiectului de la Casa Radio din București. În luna mai 2022, Plaza Centers a depus o cerere de arbitraj la ICSID și cerea daune compensatorii pentru pierderile înregistrate cu întârzierea proiectului Casa Radio. Ultima cifră avansată de Plaza Centers pentru pierderile în proiectul Casa Radio este de 425,5 de milioane de euro la data de 31 martie.