

## Spatiul fostului magazin Eva din centrul Capitalei, vândut cu 8 milioane de euro catre un investitor local

**Bluehouse Capital a vândut spatiul fostului magazin Eva din centrul Bucurestiului, catre un investitor local, într-o tranzactie evaluata la aproximativ 8 milioane de euro, potrivit unui comunicat remis luni spre difuzare.**

Conform sursei citate, spatiul este amplasat în centrul Bucurestiului, pe bulevardul Magheru, si se întinde pe o suprafata închiriabila de aproximativ 1.700 de metri patrati, închiriata catre Mega Image, se mentioneaza în comunicat.

Tranzactia a fost intermediata de compania de consultanta imobiliara SVN România, precizeaza sursa citata.

"Observam un apetit crescut din partea investitorilor medii si mari pentru proprietati închiriate pe termen lung de catre operatorii din segmentul food - retail si analizam multiple alte oportunitati pentru portofoliul nostru de investitori. Marile lanturi internationale de retail, dar si jucatorii autohtoni vor continua sa se extinda în anii urmatiori cu sute de noi magazine, segmentul de retail stradal dar si cel al parcurilor de retail urmând sa ofere randamente ridicate investitorilor si proprietarilor", a declarat Eduard Beuran, SVN România.

SVN România este una dintre cele mai mari companii de consultanta imobiliara active în România. La nivel international SVN are peste 200 de birouri în opt tari si regiuni, în care activeaza peste 2.100 de consultanti imobiliari si personal administrativ.