

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale, în urcare cu 3,3% în primele noua luni

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale în primele noua luni a fost în crestere cu 3,3% fata de perioada similara a anului trecut, în timp ce în septembrie acesta a indicat un avans cu 3,9% raportat la august si cu 13,2% comparativ cu septembrie 2023, potrivit datelor Institutului National de Statistica (INS), remise, joi, AGERPRES.

Astfel, în perioada 1 ianuarie - 30 septembrie, s-au eliberat 27.262 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale. Cresteri s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud - Muntenia (+336 autorizatii), Vest (+273), Nord - Est (+140), Nord - Vest (+105), Bucuresti - Ilfov (+92), Sud - Vest Oltenia (+47) si Sud - Est (+9). Scadere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Centru (-134 autorizatii).

În luna septembrie 2024, s-au eliberat 3.490 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (+3,9% fata de august 2024), cu o suprafata utila totala de 693.201 metri patrati (-14,2%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 72,8% sunt pentru zona rurala.

Potrivit datelor INS, în septembrie 2024 se evidentiaza o crestere cu 130 a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta. În profil teritorial, aceasta majorare este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+108 autorizatii), Centru (+59) si Nord - Vest (+58). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord - Est (-46 autorizatii), Sud - Vest Oltenia (-23), Bucuresti - Ilfov (-13), Sud - Muntenia (-9) si Sud - Est (-4).

În ceea ce priveste cladirile nerezidentiale, pentru acestea s-au eliberat 568 autorizatii de construire în septembrie (+6,6% fata de luna august 2024), în suprafata utila totala de 256.865 mp (+43,0%).

Comparativ cu luna precedenta, s-a consemnat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+77.180 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud - Muntenia (+32.793 mp), Sud - Est (+30.533), Vest (+12.261), Sud - Vest Oltenia (+6.911) si Centru (+1.697). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord - Vest (-3.914 mp), Bucuresti - Ilfov (-2.943) si Nord - Est (-158).

Raportat la septembrie 2023, în luna septembrie 2024 se evidentiaza o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+13,2%), cât si a suprafetei utile totale (+10,6%).

În profil teritorial, aceasta crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+407 autorizatii) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord - Vest (+136 autorizatii), Centru (+109), Sud - Muntenia (+72), Vest (+71), Nord - Est (+61) si Sud - Est (+20). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Bucuresti-Ilfov (-45 autorizatii) si Sud-Vest Oltenia (-17).

De asemenea, în septembrie 2024, fata de luna similara din 2023, s-a înregistrat o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+2%), cât si a suprafetei utile totale (+2,8%).

În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+6.878 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud - Est (+20.089 mp), Sud - Muntenia (+15.835), Bucuresti - Ilfov (+12.595), Sud - Vest Oltenia (+10.898) si Nord - Est (+1.122). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-2.5301 mp), Vest (-19.565) si Nord - Vest (-8.795).