

## Șase din 10 cei mai mari constructori ai României estimează o creștere a cifrei de afaceri în acest an (studiu)

**Șase din zece cei mai mari constructori ai României estimează o creștere a cifrei de afaceri în acest an, 1 din 5 constructori vad o stagnare a afacerii și alți 20% considera că vor înregistra scăderi ale încasărilor la finalul anului 2024, potrivit unui studiu IBC Focus.**

Conform unui comunicat de presă, optimismul marilor constructori se reflectă și în intențiile de angajare ale companiilor de construcții: 62% dintre manageri și antreprenori spun că numărul angajaților a crescut în 2024 comparativ cu anul trecut.

Constructorii din România mizează în special pe lucrările publice ca motor de creștere în acest an: infrastructura - 86%, Medical - 40%, la egalitate cu lucrările reprezentate de utilități și construcții sociale (30%).

În zona privată, investițiile industriale se află pe locul al doilea ca motor de creștere - 51% urmat la mare distanță de domeniul retail 18% și sectorul rezidențial 16%.

"În piața de construcții nu totul este roz și sunt semnalate provocări cărora marii constructori trebuie să le facă față. Astfel, peste jumătate din marii constructori s-au confruntat cu blocaje financiare la marile proiecte. În ultimele 12 luni, întârzierile în lucrările de construcții au fost cauzate de mai mulți factori. Blocajele financiare sunt, fără îndoială, cauza principală, reprezentând 56% dintre problemele raportate", a declarat Andrei Spataru, CEO IBC Focus.

Astfel, problemele de finanțare au afectat grav capacitatea companiilor de construcții de a-și achita subcontractorii, de a achiziționa materiale esențiale și de a menține ritmul de lucru planificat.

Conform datelor disponibile, majoritatea antreprenorilor anticipează o creștere a concurenței din cauza intrării de noi jucători pe piață, această opinie fiind exprimată de 44.90% dintre respondenți.

Un alt factor important care contribuie la schimbarea dinamicii concurențiale este inovația tehnologică, menționată de 21.43% dintre respondenți.

Pentru prima dată în istoria României, numărul de firme din sectorul construcțiilor trece de pragul 90.000 firme (cod CAEN F) ceea ce arată că sectorul construcțiilor atrage tot mai mulți jucători.

Cea mai des indicată problemă de marii constructori (69%) este creșterea costurilor directe cu forța de muncă, iar pe a treia poziție, imediat după întârzierea proiectelor este cea legată de educația și formarea insuficientă în domeniul construcțiilor.

Astfel, 7 din 10 constructori declară că au în continuare un deficit în ceea ce privește forța de muncă specializată. Angajarea lucrătorilor străini este deja o practică întâlnită des în zona construcțiilor. Totuși, 45% din marii constructori preferă să lucreze și încă găsesc resursa umană exclusiv din România.

Analiza de piață este realizată de IBC Focus în urma chestionarelor calitative aplicate celor mai mari 100 constructori din România.