

ANAR: Au fost închiriate 40% din subsectoarele de plaja pentru urmatorii zece ani

40% din subsectoarele de plaja scoase la închiriere au fost adjudecate în urma organizarii de catre Administratia Nationala "Apele Române" (ANAR) a procedurii de licitatie publica (etapa I) privind închirierea suprafetelor de plaja pentru sezoanele estivale 2025-2034 (urmatorii zece ani), informeaza Apele Române într-un comunicat transmis AGERPRES.

Valoarea chiriei ofertate a fost cu 22% mai mare decât pretul de pornire.

Potrivit ANAR, este vorba de 28 de subsectoare de plaja (din totalul de 71) reprezentând o suprafata de 27 hectare (din cele 75,88 de hectare), adica 35%. Suprafetele închiriate sunt situate în statiunile Mamaia si Eforie Nord, precum si în municipiul Constanta si au doua tipuri de destinatii: agrement turistic (recreere) si agrement cu functie sportiva - ambarcatiuni cu/fara motor. Cele mai mari suprafete se afla în statiunea Mamaia.

Astfel, din cele 131 de oferte primite, 115 au fost valabile, ceea ce reprezinta o pondere de aproximativ 88%. Pentru fiecare subsector de plaja, a fost nevoie de cel puțin doua oferte valabile, conform legislatiei în vigoare.

Criteriile aplicate în procedura de evaluare a ofertelor au fost: pretul oferit - 40%; capacitatea economico-financiara - 10%; protectia mediului înconjurator - 10%; conditiile specifice impuse de natura bunului închiriat - 40%.

Conform prevederilor legislative, 50% din suma încasata va reprezenta venit la bugetul de stat, iar diferenta de 50% se va utiliza pentru investitii destinate dezvoltarii infrastructurii de gospodarie a apelor, inclusiv pentru plaja Marii Negre.

Perioada de închiriere este de zece ani, în acord cu prevederile HG nr. 183/2020 privind aprobarea închirierii bunurilor imobile, proprietate publica a statului si OUG nr. 19/2006 privind utilizarea plajei Marii Negre si controlul activitatilor desfasurate pe plaja, ambele cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru a permite operatorilor economici amenajarea suprafetelor de plaja în urmatorul sezon estival, Administratia Nationala "Apele Române" va demara în perioada imediat urmatoare o noua procedura de licitatie publica. Aceasta va viza atât scoaterea la închiriere a suprafetelor de plaja neadjudecate în aceasta etapa, cât si celor unde contractele de închiriere au expirat.