

## CBRE România a facilitat o tranzacție semnificativă în sectorul producției de mobilier: vânzarea unei fabrici Rus Savitar către jucătorul global UE Furniture

**CBRE România, lider pe piața de consultanță imobiliară, a intermediat o tranzacție strategică, în sectorul de producție. Rus Savitar, una dintre cele mai mari companii producătoare de mobilier și PAL din România, a vândut fabrica sa din Dudeștii Noi, județul Timiș, către UE Furniture, lider global în producția de scaune, fotolii și canapele. Proprietatea transferată constă în 120.000 mp de teren și 60.000 mp de clădiri.**

Rus Savitar este o afacere de familie fondată în 1994 și a devenit o referință în industria de mobilier, în cei peste 30 de ani de activitate.

„Tranzacția dintre Rus Savitar și UE Furniture asigură atât continuitatea tradiției locale, în producția de mobilier, cât și crearea unui impact economic semnificativ în regiune, în beneficiul comunității, care va fi principalul câștigător din această tranzacție”, a declarat **Madalin Aresmerițoaie**, *Senior Consultant I&L, CBRE România*.

UE Furniture, prima companie chinezească din sectorul său listată la bursa, are un istoric de peste 20 de ani în producția de mobilier. Achiziția din Dudeștii Noi reprezintă cea de-a doua investiție a companiei în România, după deschiderea unei fabrici în Oraștie, cu câțiva ani în urmă.

„Strategia noastră, de la preluarea companiei, a fost să plătim toate datoriile și să trecem înapoi pe profit într-un timp cât mai scurt posibil. Am reușit acest lucru și considerăm că tranzacția cu UE Furniture (unul din cei mai mari producători de mobilă din China) va duce la o creștere foarte mare a fabricii Rus Savitar și a angajaților companiei”, a declarat **Cristian Rusu**, *proprietar și Director General Rus Savitar*.

CBRE România a reprezentat Rus Savitar în acest proces complex, contribuind la încheierea unui acord favorabil ambelor părți. Negocierile au beneficiat de expertiza CBRE în facilitarea unor soluții optime și inovatoare, în special în etapele complexe ale discuțiilor.