

Eurostat: Pretul mediu al unui hectar de teren arabil, 11.791 euro în UE și 8.414 euro în România, în 2023

Pretul mediu al unui hectar de teren arabil în Uniunea Europeană era, în 2023, de 11.791 euro, în România fiind 8.414 euro, în timp ce pretul mediu anual de închiriere pentru terenul arabil sau pasunile permanente se situa la 173 euro pe hectar, arata datele publicate marti de Oficiul European de Statistica (Eurostat).

În rândul celor 22 de țări pentru care sunt disponibile datele, cel mai ridicat pret mediu pentru un hectar de teren arabil se înregistra în Malta: 283.039 euro pe hectar. Urmatoarele cele mai ridicate preturi medii erau în Țările de Jos: 91.154 euro pe hectar, și Luxemburg: 42.540 euro pe hectar. În contrast, cele mai scăzute preturi medii erau în Croația: 4.491 euro pe hectar, Letonia: 4.591 euro pe hectar și Slovacia: 5.189 euro pe hectar.

Există variații regionale semnificative în privința preturilor terenurilor în UE. În afara Maltei, care în aceste statistici este inclusă ca regiune unică, cel mai ridicat pret mediu pentru un hectar de teren arabil se înregistra în Viena, Austria: 189.000 euro, Flevoland, Țările de Jos: 178.093 euro și Insulele Canare, Spania: 148.247 euro.

Cele mai scăzute preturi se înregistrau în regiunile suedeze Övre Norrland (1.951 euro pe hectar) și Mellersta Norrland (2.378 euro pe hectar) și în cea franceză Franche-Comte (2.580 euro pe hectar).

În rândul celor 21 de țări pentru care sunt disponibile datele, cel mai ridicat pret mediu pentru închirierea de teren arabil sau de pasuni permanente se înregistra în Țările de Jos, la 914 euro pe hectar, iar cel mai scăzut în Slovacia, la 67 euro pe hectar.

În rândul regiunilor UE, închirierea unui hectar de teren arabil era cea mai scumpă în 2023 în Flevoland, Țările de Jos: 1.787 euro pe hectar, Insulele Canare, Spania: 1.164 euro pe hectar, și Noord-Brabant, Țările de Jos: 1.111 euro pe hectar.

În contrast, cele mai scăzute chirii erau în regiunile suedeze Övre Norrland și Mellersta Norrland (24 euro pe hectar în 2022), Stredne Slovensko (40 euro pe hectar) și Vychodne Slovensko (43 euro pe hectar) în Slovacia.

Datele pentru România privind închirierea unui hectar de teren arabil nu sunt disponibile.