

## Dezvoltatorul imobiliar Nusco a finalizat cu succes prima sa emisiune de obligatiuni si listarea acestora la BVB

### **Dezvoltatorul imobiliar Nusco a finalizat cu succes prima sa emisiune de obligatiuni si listarea acestora la Bursa de Valori Bucuresti (BVB), potrivit unui comunicat remis joi AGERPRES.**

Astfel, Nusco a înregistrat o supra-subscriere din partea pietei - chiar si într-un context economic incert - si a închis cu succes emisiunea de obligatiuni, lansata la finalul anului trecut, ceea ce înseamna ca investitorii de pe BVB au avut un interes mai mare decât oferta initiala a companiei, respectiv 25 milioane de lei, precizeaza sursa citata.

Conform sursei citate, interesul puternic al investitorilor a depasit asteptarile companiei, atingând rapid si chiar depasind valoarea-tinta stabilita pentru aceasta prima emisiune de obligatiuni.

"Suntem foarte de încântati de interesul major manifestat de investitori pentru obligatiunile Nusco. Acest succes confirma soliditatea companiei noastre si încrederea pietei de capital în proiectele dezvoltate de noi. Le multumim tuturor celor care au subscris si au ales sa fie, practic, parte din comunitatea Nusco - întregul proces ne valideaza încrederea si ne ofera si mai multa motivatie", a declarat Michele Nusco - CEO - Nusco.

Totodata, aceasta reusita reprezinta un moment semnificativ pentru Nusco si marcheaza extinderea si dezvoltarea parteneriatelor companiei cu investitorii din piata, fiind un pas strategic catre consolidarea prezentei Nusco pe piata de capital. "Suntem convinsi ca acesta prima emisiune de obligatiuni de pe BVB va deschide noi oportunitati de dezvoltare si va contribui la diversificarea relatiilor de super calitate cu investitorii nostri", a adaugat Michele Nusco.

Listarea obligatiunilor la Bursa de Valori Bucuresti a adus un plus de vizibilitate si ofera, în continuare, investitorilor oportunitatea de a participa la succesul unei companii cu un portofoliu vast si de calitate în segmentul imobiliar, mentioneaza sursa citata.

"Obligatiunile Nusco sunt garantate cu active imobiliare si sunt, astfel, foarte sigure. Compania pastreaza în strategia sa utilizarea mecanismelor de finantare prin piata de capital", se mai spune în document.

Portofoliul dezvoltatorului Nusco numara proiecte, precum Premio - ansamblu de tip rezidential premium boutique; complex rezidential CITTA Park; cladirea de birouri Nusco Towers; cladirea de birouri Caramfil; cladirea de birouri Floreasca One; cladirea de birouri Floreasca Two; Parcul Comercial Pipera, Nusco City Faza 1; Nusco City Faza 2 - lansata si în dezvoltare; si, de asemenea, în plina dezvoltare a celui mai nou ansamblu de vile din Nordul Capitalei - Nusco Homes.

Nusco Imobiliara a depasit borna de 1.300 de apartamente dezvoltate, iar anul acesta are în dezvoltare alte 828 apartamente si 118 de vile.