

Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy la semnarea unui contract EPC și O&M pentru un parc fotovoltaic de 265 MW din Dâmbovița



O echipa multi-jurisdicțională de avocați Clifford Chance coordonată de biroul din București a asistat Nofar Energy, unul dintre cei mai dinamici investitori în energie regenerabilă din România, la semnarea unui contract EPC la cheie și O&M pentru o centrală fotovoltaică de 265 MW din Corbii Mari, județul Dâmbovița.

Contractorul și Operatorul este un consorțiu format din companii ce aparțin COX Energy (Spania) și AJ Construction (România), parte a AJ BRAND.

Echipa de avocați *Clifford Chance*, formată din **Lavinia Dinoci** (*Counsel*), **Diana Borcean** și **Nicolae Grasu** (*Senior Associates*) din biroul de la București și **Marcin Markowski** (*Counsel*) și **Kinga Grzelczak** (*Associate*) din biroul de la Varșovia, a asistat Nofar pe tot parcursul procesului, inclusiv la negocierea și redactarea documentelor contractuale.

Echipa de proiect Nofar Energy a fost formată din **Favi Stelian** (CEO Nofar Energy Romania), **Roxana Gherghe** (CFO), **Alex Greenberg** (Senior Legal Counsel), **Elad Michaeli** (VP Global Operations) și **Sapir Naaman** (Project Manager în cadrul Nofar Group).

Acesta este al patrulea proiect EPC și O&M în care Clifford Chance Badea asistă Nofar Energy, consolidând astfel o colaborare mai amplă legată de proiecte de energie regenerabilă în România cu o capacitate instalată totală de peste 650 MW, pe aspecte care includ corporat M&A, contracte de Engineering, Procurement and Construction (EPC) și Operation and Management (O&M), precum și pe aspecte de reglementare.

În luna august, [Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy](#) la semnarea achiziției a 100% din acțiunile Aviv Renewable Investment, compania de proiect care dezvoltă un proiect fotovoltaic de 160 MW în județul Giurgiu.

Separat, o echipă coordonată de Partener Madalina Rachieru-Postolache și Senior Associate Oana Ionașcu a asistat Nofar Energy, prin entitățile sale românești Solis Imperium și RTG Solar Energy, la semnarea unui contract de împrumut la termen și a unui acord de facilitare de TVA, având în total o valoare de 122 milioane Euro, cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și Raiffeisen Internațional, în calitate de creditori.

Clienții Clifford Chance Badea beneficiază de întreaga experiență și de know-how-ul birourilor Clifford Chance din țările care au experiența avansată în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă. Echipa locală asistă dezvoltatori, fonduri de infrastructură, companii de utilități și bănci pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a unui proiect de energie regenerabilă - achiziția sau vânzarea proiectelor, semnarea de contracte EPC și O&M,

acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de finanțare sau dezvoltare, aspecte de reglementare inclusiv modificari de proiecte sau litigii.

Portofoliul de tranzacții în industria energiei include:

1. **Asistența acordată sindicatului bancar** format din UniCredit Bank, Banca Comercială Română și Erste Group Bank la semnarea acordului de finanțare cu 214,45 milioane Euro a întregului portofoliu de proiecte de energie regenerabilă și baterii pe care grupul austriac Enery Power Holding îl are în România;
2. **Asistența acordată Erste Group Bank AG și BCR** cu privire la finanțarea tranzacției de 214 milioane Euro finalizată cu succes, prin care Nala Renewables a preluat de la OX2 un proiect eolian onshore de 99,2 MW. Acordul include un contract pe termen lung de cumpărare a energiei electrice cu o corporație multinațională;
3. **Asistența acordată fondului de investiții în infrastructura energetică** Eiffel Investment Group, co-investitor alături de BERD, în legătură cu finanțarea de 24,4 milioane Euro semnată cu INVL Asset Management pentru construcția a două centrale solare în județul Dolj, cu o capacitate totală de 60 MW;
4. **Asistența acordată PPC Group** în legătură cu finalizarea tranzacției de 700 milioane Euro prin care a preluat de la Evryo Group, deținut de Macquarie Asset Management, portofoliul de energie regenerabilă din România, respectiv 629 MW în exploatare și aproximativ 145 MW active în dezvoltare;
5. **Asistența acordată Premier Energy**, o companie importantă din domeniul energiei prezenta în România și Republica Moldova, în lansarea cu succes a Ofertei Publice Inițiale și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție cu o valoare de 700 milioane RON;
6. **Asistența acordată Nala Renewables Limited**, o platformă globală de investiții în energie electrică și energie regenerabilă și producător independent de energie electrică, referitor la tranzacția privind preluarea de la Monsson Group a unui parc fotovoltaic gata de construire în Caraș-Severin, cu o putere instalată de aproape 64 MW;
7. **Asistența acordată Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și OTP Bank** în legătură cu acordul de finanțare în valoare de 93 milioane Euro pentru construirea și operarea Parcului Eolian Urleasca (Braila) de către Urleasca Wind Farm SRL, compania de proiect deținută în mod egal de BIG Shopping Centers Ltd și MEGA OR Ltd;
8. **Asistența acordată companiei grecești Motor Oil Renewable Energy Single Member S.A. (MORE)**, în tranzacția privind achiziția a 86 MW care marchează intrarea pe piața de energie regenerabilă din România. MORE alături de Premier Energy Group, prin Alive Renewable Holding Limited, au achiziționat două proiecte fotovoltaice noi, în județul Buzău;
9. **Reprezentarea companiei Premier Energy** într-un litigiu important împotriva combinatului Azomureș, parte din grupul elvețian Ameropa. În luna octombrie a anului trecut, avocații au obținut o victorie importantă în prima instanță în favoarea Premier Energy.