

Modificari fiscale si procedurale majore in România



KINSTELLAR

La 15 decembrie 2025, Parlamentul României a adoptat Legea nr. 239, aceasta fiind publicata și urmând sa intre în vigoare în data de 18 decembrie 2025. Legea aduce modificari semnificative Codului de procedura fiscala, Codului fiscal și altor acte normative conexe. Mai jos sunt prezentate principalele modificari:

1. Modificari fiscale pentru persoane juridice

- Începând cu 1 ianuarie 2026, contribuabilii care înregistrează în anul precedent o cifra de afaceri sub 50 mil. euro (nota: cei care nu sunt supuși IMCA), care înregistrează cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală, cheltuieli de management, consultanță, în relația cu entități afiliate nerezidente, a caror pondere depășește 1% din totalul cheltuielilor conform raportarilor contabile aferente anului 2024, pot deduce aceste cheltuieli în anul fiscal de calcul (2025 și 2026), în limita de 1% din totalul cheltuielilor înregistrate în anul de calcul. Începând cu anul fiscal 2027, ponderea de 1% se va determina pe baza cheltuielilor prezentate în declarația fiscală, astfel cum sunt înregistrate în anul fiscal de calcul. Aceste prevederi nu le sunt aplicabile contribuabililor care dețin un acord de preț în avans sau care solicita unul cu valabilitate începând din 2027.
- Începând cu 1 ianuarie 2026, nedeplinirea situațiilor financiare anuale în termen de 5 luni de la împlinirea termenului legal pentru depunerea acestora, va fi sancționată cu declararea persoanei juridice ca inactivă;
- Pentru contribuabilii/platitorii declarați inactivi înainte de data intrării în vigoare a prezentei legi, autoritățile fiscale au obligația de a formula cerere de dizolvare dacă nu se reactivează în termen de 12 luni. În cazul persoanelor juridice care au inactivitatea temporară înscrisă la registrul comerțului, solicitarea autorităților fiscale se realizează după expirarea termenului de inactivitate temporară, în situația în care persoanele în cauză nu și-au reluat activitatea;
- Se înapresc condițiile pentru obținerea eșalonării la plată. Printre altele, se introduce o nouă obligație pentru contribuabili de a prezenta un contract de fidejusiune încheiat cu beneficiarul real, în formă autentică (în 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi pentru anumite cereri de acordare a eșalonării la plată/de modificare a deciziei de eșalonare la plată/de menținere a valabilității eșalonării la plată depuse de debitori și nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi)

Pentru cererile de acordare a eșalonării la plată, în formă simplificată, depuse de debitori după data intrării în vigoare a acestor dispoziții, introducerea unor plafoane a obligațiilor fiscale principale și accesorii pentru care se poate acorda eșalonare în formă simplificată (persoane fizice între 500 și 100.000 lei; persoane juridice între 5.000 și 400.000 lei)

2. Modificari fiscale pentru persoane fizice

- Începând cu 1 ianuarie 2026, se majoreaza cota de impozit aferenta veniturilor sub forma câștigurilor din transferul titlurilor de valoare și din operațiuni cu instrumente financiare derivate, pentru transferuri/operațiuni efectuate prin intermediari, astfel:
 - i. De la 1% la 3% (deținere > 365 de zile);
 - ii. De la 3% la 6% (deținere
- Începând cu 1 ianuarie 2026, majorarea impozitului pe câștigul din transferul titlurilor de valoare (inclusiv a părților sociale), din orice alte operațiuni cu instrumente financiare, inclusiv instrumente financiare derivate, din transferurile de moneda virtuala, precum și din transferul aurului de investiții, care nu sunt efectuate prin intermediari, de la 10% la 16%.
- Începând cu 1 ianuarie 2026, majorarea plafonului maxim pana la care persoanele fizice care realizeaza venituri din activități independente datoreaza CASS, de la 60 la 72 salarii minime brute pețara

3. Alte modificari

- Începând cu 1 noiembrie 2025, se instituie o taxa logistica în valoare de 25 de lei pentru gestionarea fluxurilor de bunuri extra comunitare, pentru fiecare colet poștal ce conține bunuri cu valoare comerciala datorata sub 150 euro, denumit în continuare „colet”, care intra pe teritoriul României, cu loc de începere al livrării în afara teritoriului Uniunii Europene.
- Taxa este datorata de catre furnizorul bunurilor, persoana care expediază coletul sau platforma electronica care faciliteaza vânzarea produselor, iar obligația de colectare, declarare și virare a taxei revine furnizorilor de servicii poștale.
- Instituirea sistemului RO e-Proprietate, reprezentând Sistemul național integrat de gestionare în scop fiscal a datelor și informațiilor despre bunurile imobile din România.
- Începând cu 1 ianuarie 2026, instituirea unor noi reguli pentru calculul impozitului pe cladiri, terenuri și mijloace de transport, introducerea unor cote de impozitare și valori impozabile majorate substanțial față de cele actuale, precum și transformarea unor scutiri existente în scutiri opționale, ce pot fi acordate de autoritățile locale în funcție de deciziile proprii.
- În ceea ce privește impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, începând cu 1 ianuarie 2026, se majoreaza cotele de impozitare de la 0,3% la 0,9% atât în cazul cladirilor rezidențiale cu valoare peste 2.500.000 lei, cât și în cazul autoturismelor cu valoare peste 375.000 lei.