

România a ramas si în 2024 tara cu cel mai mare procent de proprietari de locuinte din UE

Peste 94% din populatia României traia în 2024 într-o locuinta proprietate personala, acesta fiind cel mai mare procent înregistrat în rândul statelor membre ale Uniunii Europene, arata datele publicate joi de Eurostat.

În timp ce, la nivelul Uniunii Europene, mai mult de doua treimi (68%) dintre locuitori detineau în 2024 locuinta în care traiau, în scadere usoara comparativ cu 69% în 2013, în România procentul celor care traiesc în locuinta proprietate personala a scazut de la 95,6%, pâna la 94,3%.

Comparativ, în 2020, peste 96% din populatia României traia într-o locuinta proprietate personala.

Alte state cu un grad ridicat de proprietate a locuintei sunt Slovacia (93%) si Ungaria (92%).

Eurostat subliniaza ca, în majoritatea statelor, cu exceptia Germaniei, procentul celor care detin locuinta în care traiesc este mai mare decât cel al chirasilor. În Germania, mai mult de jumatate (53%) dintre locuitori traiesc într-o locuinta închiriată. Germania este urmata de Austria (46%) si Danemarca (39%).

Datele mai arata ca, în 2024, puțin peste jumatate din populatia UE (51%) locuia într-o casa, în timp ce 48% într-un apartament (si 1% locuia în alte locuri de cazare, cum ar fi casele plutitoare si rulotele). Casele sunt cele mai comune în doua treimi dintre tarile UE. Irlanda (90%) are cea mai mare pondere a populatiei care locuieste într-o casa, urmata de Țările de Jos si Belgia (ambele 77%), precum si de Croatia (76%). Cele mai mari ponderi pentru apartamente au fost observate în Spania (65%), Letonia (64%) si Malta (63%).

Marimea unei locuinte din UE, masurata ca numar mediu de camere per persoana, era, în medie, de 1,7 camere per persoana în 2024. În rândul statelor membre, cel mai mare numar a fost înregistrat în Malta (2,2 camere per persoana), urmata de Belgia, Luxemburg si Țările de Jos (2,1 camere). La celalalt capat se afla Slovacia si România (ambele cu 1,1 camere per persoana).

De asemenea, calitatea locuirii poate fi masurata si prin procentul populatiei care traieste într-o locuinta aglomerata. În 2024, cea mai ridicata rata de aglomerare se înregistra în România (41%), urmata de Letonia (39%) si Bulgaria (34%), iar cele mai scazute se înregistrau în Cipru (2%) si Malta (45). La nivelul UE, 17% din populatie traia în 2024 într-o locuinta aglomerata, în scadere de la 19% în 2010.