

CTP anunța venirea Fabi Total Grup în CTPark Bucharest South

CTP, cel mai mare dezvoltator, proprietar și operator listat din Europa de proprietăți industriale și logistice după suprafața totală închiriabilă („GLA”), anunța ca Fabi Total Grup, companie românească specializată în producția de agenți de curățare și depozitarea produselor profesionale de curățenie, a închiriat aproximativ 4.700 mp în CTPark Bucharest South, situat în Popești-Leordeni, în sudul Bucureștiului.

Noua unitate a companiei, parte dintr-un depozit recent construit, cu o suprafață de 54.000 mp, include atât spații de producție, cât și zone dedicate distribuției, menite să susțină modelul integrat de business al Fabi Total Grup, care îmbină producția de detergenți cu operațiuni logistice și de distribuție, precum și servicii profesionale de curățenie. Compania a preluat deja spațiul și se afla în prezent în proces de relocare a operațiunilor către noua locație.

Fabi Total Grup a ales CTPark Bucharest South datorită termenului scurt de livrare a unității, poziționării strategice a parcului și a încrederii în capacitățile de dezvoltare și operare ale CTP.

“Fabi Total Grup caută un spațiu care să poată susține atât activitățile de producție, cât și cele de depozitare, livrat într-un termen scurt. CTPark Bucharest South a răspuns acestor cerințe și ne bucurăm că ne-au încredințat această relocare”, explică **Cristina Manea**, *Business Developer la CTP în România*. “Acest parteneriat confirmă încă o dată atractivitatea parcului pentru companiile cu nevoi operaționale complexe, care îmbină activitățile de producție cu logistica.”

“Este pentru prima oară când suntem implicați într-un proiect de relocare în spații logistice pe parcursul construirii acestora. A fost o provocare pentru ambele companii să traverseze luna decembrie cu implicare 100% a tuturor resurselor pentru a ne încadra în termenul foarte scurt alocat acestei mutări. Îmi doresc ca buna colaborare să definească în continuare relația dintre cele două companii”, a declarat **Valencia Bichir**, *Owner al companiei Fabi Total Grup*.

CTPark Bucharest South este un parc industrial modern, conceput pentru a găzdui activități de logistica, distribuție și producție ușoară. Dezvoltat conform specificațiilor tehnice standard ale CTP, parcul oferă compartimentări flexibile, infrastructura modernă și soluții eficiente energetice, adaptate unei game variate de cerințe operaționale. Datorită vizibilității bune și accesului direct la Șoseaua de Centură a Bucureștiului (A0), locația asigură o conectivitate eficientă către Capitala și principalele coridoare naționale de transport, facilitând operațiuni logistice rapide și predictibile.

Sunt disponibile spații suplimentare pentru închiriere, începând de la 2.500 mp, oferind opțiuni flexibile pentru companiile care doresc să își extindă operațiunile în zona Bucureștiului.

CTPark Bucharest South continuă să atragă un mix divers de chiriași, activi în logistica, producție și distribuție, consolidându-și poziția de hub industrial și logistic de referință în sudul Bucureștiului. Atragerea Fabi Total Grup întărește acest profil și evidențiază adecvarea parcului pentru companiile care îmbină activitățile de producție cu cele de depozitare și distribuție.